

Hivatkozási szám: 155805601

4 200 000 Ft



Ingatlan leírása

A **Martfői CasaNetWork Ingatlaniroda** megvételre kínálja a **Tiszaföldvár -Homok** részén elhelyezkedő téglá építésű házat!

Az ingatlan főbb jellemzői :

- **1422 m²-es telken** helyezkedik el Homokon
- a ház műútról megközelíthető
- az ingatlan megnevezése: **kivett gazdasági épület** (kifizetés után azonnal birtokba vehető)
- az épület **stabil beton** alapra (90 cm-es) épült, falazata **B30-as téglá**
- a **tetőfedés anyaga pala**
- a **nettó lakótér 41 m²**
- az **ingatlan 2 szintes**, a következő helyiségek kerültek kialakításra: előtér, közlekedő, főzőfülke, vizesblokk, tároló, szoba a földszinten
- a tetőtérben 1 egész szoba
- a közművek közül a víz és a villany bevezetésre került
- a **nyílászárók fából készültek**, eredetiek
- a fűtés kályháról megoldott
- az udvaron egy autóbeálló, egy **külső tároló és egy pince is van**
- a kert **gyümölcsfákkal és szőlővel beültetett**
- az ingatlan hétvégi háznak, nyaralónak de életvitelszerű ottlakásra is alkalmas
- közelben élelmiszerbolt, buszmegálló, vasútállomás is van (600 méteren belül)

Amennyiben a **155805601 számú Tiszaföldvár-Homoki kertés családi ház**, vagy a kínálatunkban lévő bármelyik ingatlan felkeltette az érdeklődését hívjon bizalommal bármikor!

/ a hirdetésben szereplő információk a tulajdonostól származnak /

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai

Keresse szakértőnket!



Fazekas Marianna

Ingatlanértékesítő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1980
Ingatlan típus.	családi ház
Alapterület	40m ²
Telekterület	1422m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás beállón
Tájolás	kelet-nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	nincs gáz a közelben
Telefon	nincs a közelben telefon
Internet	csak mobil internet
Csatorna	szennyvíz derítő

Helyiség	Terület
Előszoba	2.00 m ²
Közlekedő	3.60 m ²
Főzőfülke	2.85 m ²
Szoba	15.30 m ²
WC	1.40 m ²
Tároló	1.70 m ²
Szoba	13.40 m ²

