

Hivatkozási szám: 155805622

52 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Sléder Anikó

Ingyenértékesítő
+36204435277

aniko.sleder@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1992
Ingyen ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	117m ²
Telekterület	347m ²
Szobák	szoba: 4 db
Rezsi költ.	50 000 Ft
Belső állapot	jó
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	konvektor
Klíma	saját split klíma
Tájéolás	délnyugati tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	vezetékes gáz
Gáz	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Ingyen leírása

A szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál Abony központjában egy 4 szobás + étkezős családi házat rendezett kerttel.

Abony Budapestről az M4-es autópályán 50 perc alatt elérhető. Dinamikusan fejlődő kisváros, mely még Pest vármegyéhez tartozik. A Jász Nagykun Szolnok vármegye székhelye **Szolnok mindösszesen 14 km-re található.** A családi ház Abony központjához közeli, mégis csendes, rendezett utcában, sarki telken helyezkedik el.

Az abonyi családi ház jellemzői:

- **377 m²-es telekterület**
- **117 m² bruttó alapterület**
- 80 cm mély sávalap, beton lábazat, tömör téglafalazat
- építés éve 1992
- a tetőtér is beépítésre, kialakításra került
- a földszint helyiségei: hall, étkező, konyha, kamra, fürdőszoba, egy nagyszoba
- a tetőtérben egy illemhely mosdóval, két hálószoba került kialakításra, melyek egy közös 12 m²-es térből nyílnak
- gázkonvektoros fűtés
- a szintén téglafalazatú melléképületben tároló és egy utcafronti garázs került kialakításra, ez összesen 32 m², mely 1996-ban épült
- a kert rendezett, az ingatlan külső- belső állapotát, illetve elhelyezkedését tekintve kitűnő, hosszútávú lakhatást biztosítva új tulajdonosának

A közelben boltok, benzinkút, iskola, óvoda, rendőrség, polgármesteri hivatal, posta, minden elérhető pár perc sétával.

ELADÓ 4 SZOBÁS TÉGLA ÉPÍTÉSŰCSALÁDI HÁZ ABONYBAN!

Amennyiben a fenti **155805622-es azonosító számú** eladó családirház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Nappali	22.68 m ²
Előszoba	12.08 m ²
Konyha + étkező	13.50 m ²
Fürdőszoba + WC	4.30 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	2.00 m ²
Előtér	12.06 m ²
Hálószoba	11.00 m ²
Hálószoba	9.00 m ²
WC	1.50 m ²
Terasz	7.00 m ²
Erkély	2.40 m ²
Kazánház	4.30 m ²



