

Hivatkozási szám: 155805644

13 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál Szolnokon a Bagoly utcában hétfévi házas nyaralót pincével, 37 termő gyümölcsfával és 60 szőlőtökével, gondozott kerttel.

Az eladó nyaraló

- **telekméret 1456 m²**

- **beton alpra épült, téglaház és tárolók**

- földszint feletti földem alul-felül borított gerendaföldemmel lefedve, mely a tetőszerkezet gerendázataként is szolgál

- DNY-i homlokzat

- **hasznos alapterülete pincével együtt 47 m²**

- szoba, konyha, kamra, közlekedő, terasz, pince és tárolók

- téliítésre alkalmas, 1 db kémény van elhelyezve, hogy a temperáló fűtés biztosítható legyen az épületben, pl. kandalló elhelyezésével fűthetővé válhat a lakóter

- **pincerész 16 m², teljes területén alkalmas tárolásra, egész évben száraz felületű**

- terasz alatt vermelésre alkalmas tárolóval

- közművek: villany, víz a telken, a szennyvíz elvezetése szivárgó derítővel

- **gondozott kert, 37 termő gyümölcsfa és 60 szőlőtöke**, köztük: 5 körté - VILMOS, CLAPP KEDVELTJE, 15 őszibarack - CHAMPION, REDHAVEN, CARDINAL, MARISKA, magyar kajszli - BERGERON, 4 sárgabarack - CEGLÉDI ÓRIÁS, 2 meggy - UJFEHÉRTŐI, 2 cseresznye - GERMERSDORFI, 6 alma - JONAGOLD, STARKING, MUTSU, GÁLA, 3 szilva - LEPOTICA, ELENA, egres, többfajta szőlőtöke

- locsoláshoz 2 fűrt kút áll rendelkezésre

- megközelítése az Alcsisziget utca | Harkály utca felől

ELADÓ SZOLNOK ALCSISZIGETEN 47 m²-es TÉGLA ÉPÍTÉSŰ NYARALÓ PINCEVEL, TERMŐ GYÜMÖLCSFAKKAL ÉS SZŐLŐTÖKÉKKEL!

Amennyiben a hirdetésben szereplő, vagy a Szolnoki

CasaNetWork Ingatlaniroda **155805644 azonosító**

számú SZOLNOKI nyaraló, vagy a kínálatában található bármely ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

!A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek.

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Nádor Krisztina

Ingatlanértékesítő
+36203157376

krisztina.nador@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1983
Ingatlan típusa	nyaraló
Alapterület	47m ²
Telekterület	1456m ²
Szobák	szoba: 1 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	nincs fűtés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délnyugati tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	víz a telken
Víz	nincs gáz a közelben
Gáz	nincs telefon
Telefon	nincs internet
Internet	szennyvíz derítő
Csatorna	

Helyiség	Terület
Terasz	3.90 m ²
Pince	16.25 m ²
Szoba	17.70 m ²
Konyha	5.07 m ²
Közlekedő	2.10 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	4.10 m ²

