

Hivatkozási szám: 155805648

24 500 000 Ft



Ingatlan leírása

A martfűi CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál Martfűn egy **3 szobás, 89 m²-es családi házat**, az alábbi paraméterekkel:

- telek mérete **688 m²**,
- **beton alapon** vegyes falazattal épült 1970-ben,
- **a fa nyílászárók redőnnel ellátottak**,
- az épületben található 3 szoba **parketta burkolattal** rendelkezik,
- **a konyha, étkező, előszoba, fürdőszoba padlóburkolata járólappal**,
- **az épület fűtését gázkonvektorok biztosítják**,
- gépkocsi beálló az udvaron,
- **az épülethez tartozik egy alsóépület**, és állattartásra alkalmas ólak,
- termő gyümölcsfák, szőlő, illetve virágos előkert is található az udvaron,
- **csendes, nyugodt, biztonságos környezet**
- **fűrt kút** biztosítja a növények öntözését,
- **a településen található termálfürdő, ami gyógyfürdőnek nyilvánított, felüdülést és gyógyulást nyújt minden korosztálynak**,
- **az ingatlan per és tehermentes**

Amennyiben az 155805648 sorszámú **eladó martfűi családi ház**, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: **hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlanértékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése**

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Patkó István

Ingatlanértékesítő
+36204329414

istvan.patko@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1970
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	89m ²
Telekterület	688m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	észak-déli tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	vezetékes gáz csatorna közműhálózatba bekötve
Gáz	
Csatorna	

Helyiség	Terület
Szoba	20.50 m ²
Szoba	19.50 m ²
Szoba	10.40 m ²
Étkező	11.50 m ²
Fürdőszoba	5.50 m ²
Folyosó	5.00 m ²
Előszoba	7.80 m ²
Szélfogó	4.30 m ²
Főzőfülke	3.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spádz	1.30 m ²

