

Hivatkozási szám: 155805668

16 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A **Martfűi CasaNetWork Ingatlaniroda** megvételre kínál **Martfű** központjában egy téglalakású lakást!

A lakás főbb jellemzői:

- 1941-ben épült **beton alapra téglából**
- a külső falazat nemesvakolattal bevont
- a telek osztatlan közös tulajdonban van
- a lakás **első emeleten** helyezkedik el (az épület 1 szintes)
- **nettó 47 m²-es lakótérrel** rendelkezik
- a következő helyiségek kerültek kialakításra: előszoba, lépcsőház, közlekedő, **egy egész szoba**, konyha és fürdőszoba zuhanyzóval és illemhelyiséggel
- a szoba laminált parketta a többi helyiség járólapos burkolatot kapott
- a **fűtésről gázkonvektorok** gondoskodnak
- a meleg vizet **80 literes villanybojler** adja
- a nyílászárók fából készültek, eredetiek
- a lakáshoz tartozik egy közös pince és egy **saját pincerekesz is (9 m²)**
- **a Tisza 150 méterre van,, a Martfűi Termálfürdő 300 méterre**
- **iskola, óvoda, bölcsőde, élelmiszerbolt, gyógyszertár, egészségház gyalogosan is kevesebb mint 8 perc alatt elérhető**
- **Martfű legszebb helyén egy kis beleszerethetős ékszerdoboz.... jöjjön el nézze meg!**

Amennyiben a 155805668 -es azonosító számú eladó lakás , vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

Keresse szakértőnket!



Fazekas Marianna

Ingatlanértékesítő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶ tégla
Építés éve	▶ 1941
Ingatlan típus.	▶ téglalakás
Alapterület	▶ 47m²
Szobák	▶ szoba: 1 db
Belső állapot	▶ jó
Külső állapot	▶ jó külső
Fűtés	▶ konvektor
Klíma	▶ nincs klíma
Parkolás	▶ ingyenes parkoló utcán
Tájolás	▶ kelet-nyugati tájolás
Villany	▶ bevezetve (230 Volt)
Víz	▶ van, saját vízórával
Gáz	▶ vezetékes gáz
Telefon	▶ telefon a közelben
Internet	▶ szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	▶ csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előszoba	4.96 m²
Lépcsőház	5.30 m²
Szoba	16.80 m²
Konyha + étkező	9.96 m²
Fürdőszoba + WC	4.86 m²
Közlekedő	4.83 m²

