

Hivatkozási szám: 155805698

24 800 000 Ft



Ingatlan leírása

A Szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Cibakházán egy 3 szobás, téglá építésű családi házat, rendezett telekkel a Tiszaparttól 200 méterre.

A Cibakházi családi ház jellemzői :

- helységei : **3 egész szoba**, közlekedő, fürdőszoba, külön illemhely, konyha +étkező, kamra , **26 m2 fedett terasz**
- betonlapon téglá falazat
- fűtése vegyes tüzelésű kazánnal történik
- szobái dél-keleti fekvésűek ezért napos, világos
- 3 éve a szobákat esztétikus, magas kopásálló laminált padlóval burkolták
- műanyag **hőszigetelt nyílászárók**, fa bejárati, és beltéri ajtók
- az épület **8 cm-es szigetelést** kapott és **nemes vakolattal burkolt, a lábazatot szintén 5 cm-es lépésálló szigeteléssel látták el**
- felújított villanyvezetékek (**25 Amper**)
- a családi házba bejutni egy **fedett 26 m2 hangulatos teraszon** keresztül tudunk
- várja új tulajdonosát egy **napfényben pompázó**, egyéni arculatú ingatlan
- remek adottságokkal rendelkező terület ahol megtalálhatja a hétköznapok békéjét és nyugalját
- **jó infrastruktúra**, 10 perces sétával könnyedén megközelíthető :iskola, óvoda, élelmiszer és kereskedelmi üzletek, buszmegálló, posta, gyógyszertár.

Amennyiben a fenti **155805698**-as azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Berkes Vanessa

Ingatlanértékesítő
+36204649415

vanessza.berkes@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1984
Ingatlan típus.	családi ház
Alapterület	98m ²
Telekterület	819m ²
Szobák	szoba: 3 db
Rezsi költ.	35 000 Ft
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	vegyes tüzelés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	keleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előszoba	4.14 m ²
Étkező	8.40 m ²
Konyha	8.40 m ²
Kazánház	8.74 m ²
Közlekedő	6.60 m ²
Hall	8.36 m ²
Szoba	20.70 m ²
Szoba	13.00 m ²
Szoba	12.16 m ²
Fürdőszoba	4.25 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	1.10 m ²
WC	2.64 m ²

