

Hivatkozási szám: 155805699

**15 000 000 Ft**



Keresse szakértőnket!



**Sléder Anikó**

Ingyenértékesítő  
+36204435277

aniko.sleder@casanetwork.hu

**Ingyen jellemzői**

- Építési mód ▶ **vályog**
- Építés éve ▶ **1950**
- Ingyen ingatlan típus ▶ **családi ház**
- Alapterület ▶ **77m<sup>2</sup>**
- Telekterület ▶ **1119m<sup>2</sup>**
- Szobák ▶ **szoba: 2 db**
- Belső állapot ▶ **régi típusú**
- Külső állapot ▶ **felújításra szoruló külső**
- Fűtés ▶ **konvektor**
- Parkolás ▶ **parkolás udvarban**
- Tájolás ▶ **keleti tájolás**
- Villany ▶ **bevezetve (230 Volt)**
- Víz ▶ **van, saját vízórával**
- Gáz ▶ **vezetékes gáz**
- Csatorna ▶ **csatorna közműhálózatba bekötve**

### Ingyen leírása

**A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Abonyban a központtól 700 méterre** elhelyezkedő, két szobás vályog építésű családi házat, nagy telekkel.

**Abony Budapestről az M4-es autópályán 50 perc alatt elérhető. Dinamikus fejlődő kisváros, mely még Pest vármegyéhez tartozik.** A Jász Nagykun Szolnok vármegye székhelye **Szolnok mindösszesen 14 km-re található.** A családi ház Abony központjához közeli, mégis csendes, rendezett utcában helyezkedik el.

### Az eladó abonyi családi ház jellemzői:

- 1960-as-as években épült, vályogból
- a családi ház helyiségei: előtér, két egymásból nyíló szoba, kamra, közlekedő, külön bejárattal: előtér, fürdőszoba + illemhely, konyha (14 m<sup>2</sup>)
- hasznos alapterület **77 m<sup>2</sup>**
- kelet - nyugati tájolású
- fűtése gázkonvektoros
- az ingatlan két helyrajzi számon van, a két telek mérete összesen **1119 m<sup>2</sup>**
- a családi ház **Abony központjától 700 méterre helyezkedik el.** Buszmegálló, boltok, pékség, éttermek, iskola óvoda 4- 500 méterre található

**Amennyiben a fenti 155805699-es azonosító számú eladó családi ház,** vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

**CasaNetWork - Ingyen otthon vagyunk!**

Helyiség	Terület
Előszoba	5.20 m <sup>2</sup>
Szoba	19.30 m <sup>2</sup>
Szoba	15.80 m <sup>2</sup>
Közlekedő	5.45 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spájz	9.50 m <sup>2</sup>
Előtér	4.40 m <sup>2</sup>
Konyha + étkező	13.80 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	4.32 m <sup>2</sup>

