

Hivatkozási szám: 155805720

11 000 000 Ft



### Ingatlan leírása

A CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál egy 90 m<sup>2</sup>-es, Cibakházán nagyszerű lakókörnyezetben lévő családi ingatlant!

#### Az ingatlan főbb jellemzői:

- a családi ház helyiségei: 2 szoba, konyha, fürdőszoba, előszoba, kamra, illetve tároló
- közművek : villany, víz, csatorna - **vezetékes gáz található**
- Fűtése **gáz** vagy **vegyes tüzelésű kazánnal** történik
- az ingatlan **tehermentes**
- az udvaron **garázs** található
- a családi ház **riasztóval** ellátott
- utcára néző kilátás
- **611 m<sup>2</sup>-es telekterület**
- **csendet és nyugalmat** kedvelőknek kifejezetten ajánlott, zöldövezeti környezet
- elhelyezkedése miatt **tömeg-és közúti közlekedési** szempontból **kiváló** adottságokkal rendelkezik
- **10 perc** sétával minden elérhető közelségben: **gyógyszertár, óvoda, iskola illetve a boltok**

Amennyiben a **155805720** azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek.

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

**CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!**

Keresse szakértőnket!



**Berkes Vanessa**

Ingatlanértékesítő  
+36204649415

vanessza.berkes@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1960
Ingatlan típus.	családi ház
Alapterület	90m <sup>2</sup>
Telekterület	611m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	vegyes tüzelés
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	keleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	16.00 m <sup>2</sup>
Szoba	14.19 m <sup>2</sup>
Előszoba	9.60 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	6.00 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spájz	4.80 m <sup>2</sup>
Konyha	12.00 m <sup>2</sup>
Kazánház	7.00 m <sup>2</sup>
Garázs	12.30 m <sup>2</sup>
Tároló	8.20 m <sup>2</sup>

