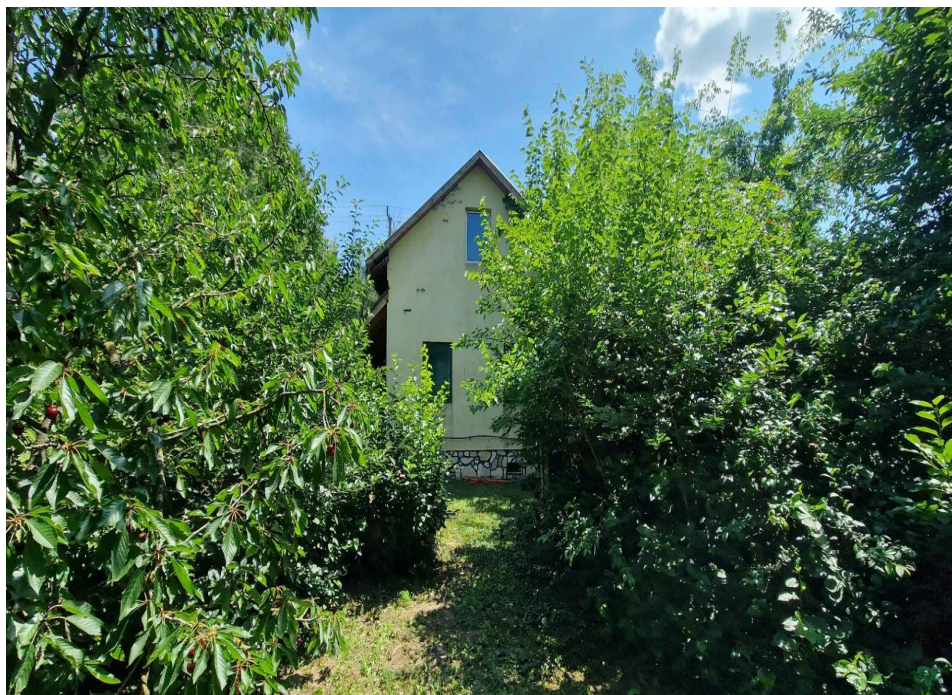


Hivatkozási szám: 155805729

**28 000 000 Ft**



### Ingatlan leírása

**A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda** megvételre kínál egy **36 m<sup>2</sup>** vízparti nyaralót Nagyréven dupla telekkel, mely az alábbi paraméterekkel rendelkezik:

- **beton alapra ytong téglából** épült **vízparti** nyaraló beépíthető tetőtérrel amely az alábbi paraméterekkel rendelkezik:
- 2 szoba, konyha, fürdőszoba, előszoba, illetve pincével ellátott ingatlan
- közművek: villany, víz, emésztő
- **fűtése vegyes tüzeléssel** történik
- az ingatlan **tehermentes**
- parkolási lehetőség az utcán illetve az udvarban
- **gyönyörű kilátás** a csodálatos **tiszai holtágra**
- az ingatlanon **5 cm-es** expandált polisztirol hablémez **szigetelés** található
- **2x 800 m<sup>2</sup>** telekkel rendelkezik amelyen **számos gyümölcsfa** található
- **Természet** illetve **horgász kedvelőknek és kikapcsolódni vágyóknak** kifejezetten ajánlom

Amennyiben a **155805729** azonosító számú eladó nyaraló, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal! A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek.

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - **Ingatlanban otthon vagyunk!**

Keresse szakértőnket!



**Berkes Vanessa**

Ingatlanértékesítő  
+36204649415

vanessza.berkes@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	2006
Ingatlan típus.	nyaraló
Alapterület	36m <sup>2</sup>
Telekterület	800m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	vegyes tüzelés
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	szennyvíz derítő

Helyiség	Terület
Előszoba	21.00 m <sup>2</sup>
Szoba	5.50 m <sup>2</sup>
Szoba	5.50 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	4.00 m <sup>2</sup>
Terasz	18.00 m <sup>2</sup>
Konyha + étkező	3.00 m <sup>2</sup>
Pince	27.36 m <sup>2</sup>

