

Hivatkozási szám: 155805735

34 700 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Fazekas Marianna

Ingyenértékesítő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1945
Ingyen ingatlan típus.	téglalakás
Alapterület	57m ²
Szobák	szoba: 2 db
Közös költ.	11 500 Ft
Belső állapot	jó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Klíma	saját split klíma
Parkolás	fizetős parkoló utcán
Tájolás	északnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	nincs telefon
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingyen leírása

A **Martfői CasaNetWork ingatlaniroda** megvételre kínálja **Szolnok belvárosában lévő** műemlék jellegű épületben egy **2 szobás lakást!**

A lakás főbb jellemzői:

- Szolnok belvárosának központjában, közvetlenül a Tisza-híd szomszédságában, a Damjanich út 1. szám alatt található társasház második emeleti, kettő szobás, polgári stílusú, 57 m²-es lakás

Az eladó szolnoki lakás jellemzői:

- a lakás **Szolnok belváros impozáns részén található**, a Megyeháza szomszédságában

- huszonkilenc lakásos téglalap társasház, mely 1929-ben épült, homlokzatának **esztétikai megújítása 2012-ben megtörtént**, a **tetőszerkezet cseréje 2013-ban** készült el

- az eladó lakás **második emeleti, 57 m²-es erkélyes**

- **D-Ny tájolású, napfényes, világos**

- a **belmagasság** a polgári jellegnek köszönhetően 3,25 m

- rendelkezésre álló helyiségek: előtér, nappali konyhával egyben, fürdőszoba illemhelyiséggel együtt és egy egész szoba

- a szobák laminált parketta, a többi helyiség minőségi mediterrán jellegű járólappal burkoltak

- a **fűtésről gázkonvektorok** gondoskodnak

- a meleg vizet villanybojler adja

- a konyhafülke egy nagy ajtóval elválasztható a nappaltól

- a szobában **egy saját Bosch split klíma is beépítésre került**

- **a lakásban fa nyílászárók találhatóak, amelyek megőrizve az épület műemlék jellegét műanyagra cserélhetők**

- elektromos beléptető-rendszer a lépcsőházban

- a társasház **belső udvarában 3 m²-es saját tároló** áll rendelkezésre

- parkolásra a ház előtt van lehetőség (fizetős)

Helyiség	Terület
Előszoba	3.59 m ²
Fürdőszoba + WC	5.06 m ²
Amerikai konyhás nappali	24.14 m ²
Szoba	20.35 m ²
Erkély	2.50 m ²
Közlekedő	2.23 m ²

