

Hivatkozási szám: 155805759

47 800 000 Ft

Keresse szakértőnket!



Nádor Krisztina

Ingyanértékesítő
+36203157376

krisztina.nador@casanetwork.hu

Ingyan jellemzői

Építési mód	gázbeton, YTONG11
Építés éve	2007
Ingyan típus	ikerház
Alapterület	65m ²
Telekterület	327m ²
Szobák	szoba: 1 db félszoba: 2 db
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Internet	ISDN4
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingyan leírása

A Szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szolnok Széchenyi városrészben, csendes zsákutcában 65 m² alapterületű ikerházrészt kerttel.

Ezzel az ingatlannal ritkaság került az ingatlanpiacra, hiszen családi házas övezetben, kis zsákutcában helyezkedik el, amihez kert is tartozik. Képzésre került egy kültéri kemence és nyársalóhely. Mind a telek, mind az ingatlan mérete optimális pároknak, családoknak. Sétatávolságban vannak a bevásárlási lehetőségek, közel a vasútállomás is.

Az ingatlan 2007 évben épült. Külső térelhatároló, és belső teherhordó falazata 30 cm vastag YTONG P2-0,5 NF+GT falazó elemből készült, a tetőszerkezet szeglemezes tartóból részben oromfalas, részben kontyolt nyeregtető. A homlokzati nyílászárók hőszigetelő üvegezéssel ellátott műanyag ablakok és ajtók, a nyílászárókon redőny és szúnyogháló. Egy + 2 félszoba, a fürdőszobában sarokkád, illemhely külön helyiségben. A fűtést VIESSMANN Vitopend 100 gázkazán biztosítja, a hőleadás lapradiátorokon keresztül történik. A nappaliban GREE 3,5 KW-os inverteres klíma biztosítja a kellemes hőmérsékletet. Az ingatlan folyamatosan karbantartott, azonnal költözhető.

Amennyiben a 155805759 számú eladó ikerházrész, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

[A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek.]

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingyanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Előszoba	3.42 m ²
Nappali	19.08 m ²
Konyha + étkező	8.96 m ²
Fürdőszoba	5.58 m ²
Hálószoba	12.09 m ²
Szoba	7.82 m ²
Közlekedő	5.66 m ²
WC	1.95 m ²

