



Ingyen leírása

A **Szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda** megvételre kínál **rákóczi falvai 109 m²-es , 4 szobás**, két külön lakrészéből álló CSALÁDI HÁZAT, a következő paraméterekkel.

- a 109 m²-es családi ház 2 különálló lakrészéből tevődik össze:
- egy 60 m²-es 1965-ben épült, téglalapra és lábazatra, vályog falazattal, melyben 2 szoba, konyha, kamra, előszoba helyezkedik el,
- konvektor fűtéssel rendelkezik,
- a szobák 20 és 16 m²-esek, hajópadlóval borítottak,
- a konyha megosztódik a zuhanyzóval, melynek mérete, 9,5 m², linóleum borítást kapott,
- az előszoba metlakival burkolt, 6,25 m²-es helyiség, melyből egy 1 m²-es illemhely nyílik,
- a másik ház 1975-ben épült téglából, beton alap és lábazatra
- a szobák 15,9 és 12,1 m²-esek a kisebb PVC-s, a nagy parkettával burkolt,
- a fürdőszoba és a WC egy helyiségben található 3,7 m²-es,
- a konyha erősen felújítandó,
- a fűtést vegyes tüzelésű- és gázkazán biztosítja, a nyári melegben légkondicionáló berendezés nyújt kellemes hűvöset,
- az udvaron egy műhely és garázs, valamint gazdasági épület is fellelhető.

Rákóczi falván van óvoda, bölcsőde, iskola, orvosi rendelő, gyógyszertár, a ház a buszmegállóhoz közel helyezkedik el.

Amennyiben a fenti -es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére; hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

Keresse szakértőnket!



Nagy Krisztina

Ingyenértékesítő
+36204331110

kriszta.nagy@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

- Építési mód **vegyes**
- Építés éve **1963**
- Ingyen ingatlan típusa **családi ház**
- Alapterület **109m²**
- Telekterület **3256m²**
- Szobák **szoba: 4 db**
- Belső állapot **felújítandó**
- Külső állapot **átlagos külső**
- Fűtés **gázkazán**
- Klíma **saját split klíma**
- Parkolás **parkolás garázsban**
- Tájolás **déli tájolás**
- Villany **bevezetve (230 - 400 Volt)**
- Víz **van, saját vízórával**
- Gáz **gáz az épületben csatorna**
- Csatorna **közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Szoba	20.00 m ²
Szoba	16.00 m ²
Előszoba	6.25 m ²
Konyha	9.50 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	7.50 m ²
WC	1.00 m ²
Szoba	12.10 m ²
Szoba	15.90 m ²
Fürdőszoba + WC	3.70 m ²
Folyosó	9.90 m ²
Konyha	5.70 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	1.70 m ²

