

Hivatkozási szám: 155805803

26 700 000 Ft



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szolnokon belvárostól kb. két km-re elhelyezkedő, két szobás, vegyes falazatú családi házat, kis pihenőkerttel.

A szolnoki családi ház jellemzői:

- **62 m² hasznos alapterület**
- a ház helyiségei: beépített terasz, folyosó, két külön nyíló egész szoba, fürdőszoba+ illemhely, étkező konyha, kamra
- stabil beton alap, vegyes falazat
- kelet-nyugati tájolás
- **2014-ben a fürdőszoba felújításon esett át**, tágas sarokkádb lett beépítve
- a vízvezetékek részleges felújításon estek át
- műanyag, hőszigetelt nyílászárók, több ponton záródó bejárati ajtó
- fűtése cirkó kazán, radiátor hőleadókkal minden helyiségben
- **mindkét szobában hűtő-fűtő klíma** biztosít nyáron is kellemes hőérzetet a családi házban
- beépített terasz
- **felújított külső, két éve kapott a ház új színes nemesvakolatot**
- **328 m² telekterület, rendezett virágoskert, és a csendes pihenőkert**
- a közelben buszmegálló, Lidl, Interspar, gyorsétterem, vasútállomás mindösszesen 1 km-re található

SZOLNOKI SZÉPEN KARBANTARTOTT, KÉT SZOBÁS CSALÁDI HÁZ KERESI ÚJ TULAJDONOSÁT!

Amennyiben a fenti 155805803 -as azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Sléder Anikó

Ingatlanértékesítő
+36204435277

aniko.sleder@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód **vegyes**
- Építés éve **1961**
- Ingatlan típus **családi ház**
- Alapterület **62m²**
- Telekterület **328m²**
- Szobák **szoba: 2 db**
- Belső állapot **jó**
- Külső állapot **jó külső**
- Fűtés **gázkazán**
- Klíma **saját split klíma**
- Parkolás **ingyenes parkoló utcán**
- Tájolás **délnyugati tájolás**
- Villany **bevezetve (230 Volt)**
- Víz **van, saját vízórával**
- Gáz **vezetékes gáz**
- Csatorna **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Folyosó	7.15 m ²
Szoba	20.16 m ²
Szoba	17.36 m ²
Konyha + étkező	8.80 m ²
Fürdőszoba + WC	6.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spádz	2.60 m ²

