

Hivatkozási szám: 155805841

32 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A **Martfői CasaNetWork ingatlaniroda** megvételre kínál **Szolnokon a belvárosban** egy lévő **tégla** építésű lakást!

A lakás főbb jellemzőit :

- a ház 1991-ben épült téglából
- a lakás észak-déli fekvésű egész nap világos
- 4 emeletes tégla ház **3. emeletén** helyezkedik el
- a ház kívülről szigetelt és nemesvakolattal bevont
- a lakás **70 m² nettó alapterületű**
- közlekedő, **2 külön nyíló szoba**, fürdőszoba, illemhelyiség, konyha ebédlővel, kamra és egy nagy **nappali szoba** került kialakításra
- a szobák laminált parketta, a többi helyiség járólapos burkolatot kapott
- a fűtésről **gáz cirkó kazán** gondoskodik **lapradiátorokkal**
- a **meleg vizet is a gáz kombi kazán** adja
- a nyílászárók részben már műanyagok (hő-és hangszigeteltek)
- a közös költség havi 8.000 Ft (tartalmazza a takarítást, a közös villany használatot, ház biztosítást, szemétszállítási díjat és a felújítási alapot is)
- a ház mögött egy játszótér került kialakításra
- a parkolás ingyenes az ingatlan előtt
- a lakáshoz a pincében egy tároló is tartozik
- közelben buszmegálló, iskola, óvoda, élelmiszerbolt is van
- a városközpont gyalogosan is csak 5 perc
- az ingatlan alkalmas CS.O.K. pluszra és hitelre is!

Keresse szakértőnket!



Fazekas Marianna

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶ tégla
Építés éve	▶ 1999
Ingatlan típus.	▶ téglalakás
Alapterület	▶ 70m²
Szobák	▶ szoba: 3 db
Közös költ.	▶ 120 000 Ft
Belső állapot	▶ átlagos
Külső állapot	▶ átlagos külső
Klíma	▶ nincs klíma
Parkolás	▶ ingyenes parkoló utcán
Tájolás	▶ észak-déli tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	▶ van, saját vízórával
Víz	▶ vezetékes gáz
Gáz	▶ van telefon
Telefon	▶ internet optikai kábel
Internet	▶ csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Előszoba	5.10 m²
Szoba	8.01 m²
Szoba	8.08 m²
Fürdőszoba	5.00 m²
WC	1.10 m²
Konyha + étkező	12.82 m²
Kamra, Éléskamra, Spájz	1.54 m²
Nappali	24.03 m²
Közlekedő	5.20 m²

Amennyiben a 155805841-es azonosító számú eladó szolnoki lakás vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

