

Hivatkozási szám: 155805851

**24 900 000 Ft**



### Ingatlan leírása

A **Szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda** megvételre kínál Szolnok ( Szandaszőlős ) városrészben egy **53 m<sup>2</sup>-es 2 szobás családi házat a következő jellemzőkkel.**

Az épület **tégla alapon ,vályog falazattal** készült, Van egy gazdasági épület tárolókkal, ami egybeépített a fő épülettel. A családi ház **felújítandó**, a nyílászárók fa gerébtokos ablakok, redőnyökkel.

A ház bejáratán keresztül az előszobába jutunk ,amiből nyílik a konyha ,kamrával és a két szoba.

A szobák parketta burkolatúak, a többi helyiségek metlachi borítású.

Az utcáról a nagykapun keresztül külön álló épületben lévő garázshoz jutunk.

A kertben egy nagyméretű díófa található és a kert hátsó része kertészkedésre alkalmas. Fürt kút biztosítja a locsoláshoz szükséges vizet.

**A városrész központja 5 perc sétával könnyen megközelíthető az orvosi rendelő gyógyszertár, boltok ,iskola, óvoda.**

Amennyiben a fenti 155805851 -es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

**CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!**

Keresse szakértőnket!



**Patkó István**

Ingatlanszakértő  
+36204329414

istvan.patko@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1960
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	53m <sup>2</sup>
Telekterület	654m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	nyugati tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	vezeték gáz
Gáz	internet optikai kábel
Internet	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Szoba	15.60 m <sup>2</sup>
Szoba	11.30 m <sup>2</sup>
Előszoba	9.45 m <sup>2</sup>
Konyha	10.20 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	3.40 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spájz	3.30 m <sup>2</sup>

