

Hivatkozási szám: 155805861

**29 900 000 Ft**



**Keresse szakértőnket!**



**Sléder Anikó**

Kiemelt ingatlanszakértő  
+36204435277

aniko.sleder@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	vályog
Építés éve	1960
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	57m <sup>2</sup>
Telekterület	309m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	keleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

**Ingatlan leírása**

**A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szolnok belvárosában** egy két szobás családi házat, kis telekkel.

**A szolnoki családi ház jellemzői:**

- vályog építési mód, téglalappal
- belvárosi elhelyezkedés
- a családi ház helyiségei: két szoba, konyha, kamra, előszoba, fürdőszoba illemhely,
- **309 m<sup>2</sup>-es kis telek**
- téglából épült melléképület, mely igény szerint egybe építhető a főépülettel
- az autóval, az udvarban vagy a ház előtt lehet parkolni ingyenesen
- belvárosi elhelyezkedés, igényes lakókörnyezetben
- a telek beépíthetősége **40%, épületmagasság 10,5 méter megengedett**
- a közelben, boltok, piac, buszpályaudvar, pláza, Zagyvapart, és számos szolgáltatás pár perc sétával is elérhető

**Amennyiben a fenti 155805861-es azonosító számú eladó családi ház,** vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

**CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!**

Helyiség	Terület
Közlekedő	3.06 m <sup>2</sup>
Szoba	15.44 m <sup>2</sup>
Szoba	19.09 m <sup>2</sup>
Konyha	9.38 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	3.40 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spájk	3.57 m <sup>2</sup>
Tároló	3.21 m <sup>2</sup>

