

Hivatkozási szám: 155805876

**31 500 000 Ft**



**Ingyen leírása**

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szolnok belvárosában egy **480 m<sup>2</sup>-es építési telket**. A központhoz közel csendes nyugodt környéken található.

Jelenleg a telken található egy építés alatt levő félkész épület, és egy nagyobb vályog épület, ami vagy erősen felújítandó vagy bontandó.

**A telek alkalmas családi ház, vagy társasház építésére.**

A közművek, **víz, villany, gáz, csatorna, telken belül van.**

Beépítési előírás **zárt sorú.**

**Legnagyobb beépíthetőség 50%**

**Maximális beépítési magasság 10,5 m**

Zöldterület 35%

Amennyiben a fenti 155805876 -es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: **hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.**

**CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!**

**Keresse szakértőnket!**



**Patkó István**

Ingatlan szakértő  
+36204329414

istvan.patko@casanetwork.hu

**Ingyen jellemzői**

- Építés éve **1960**
- Ingyen ingatlan típus **építési telek**
- Telekterület **480m<sup>2</sup>**
- Szobák **szoba: 2 db**
- Belső állapot **felújítás alatt**
- Külső állapot **felújításra szoruló külső**
- Fűtés **konvektor**
- Klíma **nincs klíma**
- Parkolás **parkolás udvarban**
- Villany **bevezetve (230 Volt)**
- Víz **van, saját vízórával**
- Gáz **vezetékes gáz**
- Csatorna **szennyvíz derítő**

Helyiség	Terület
Tároló	12.70 m <sup>2</sup>
Tároló	10.10 m <sup>2</sup>
Szoba	73.00 m <sup>2</sup>