

Hivatkozási szám: 155805900

24 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A **szolnoki CasaNetWork** ingatlaniroda megvételre kínál **Rákóczi falva** központjában lévő kertes **családi házat!**

A rakóczi falvai kertes családi ház főbb jellemzői:

- **1073 m²**-es körbekerített telken helyezkedik el
- a ház **1970-es években** épült **tégla alapra vályogból**
- a tetőfedés anyaga **cserép**
- a jelenlegi tulajdonos **sok felújítást** végzett a házon, **villanyvezeték, nyílászárók**
- nettó lakótér: **107 m²**
- a szobák **laminált parketta** a többi helyiség minőségi **járólapos burkolatot** kapott
- **a nyílászárók** mindegyike **műanyag**
- a fűtésről **konvektor** illetve **hűtő fűtő klíma** gondoskodik
- az ingatlanhoz **3 különálló garázs** tartozik
- közelben posta, Coop, étterem, iskola, óvoda, buszmegálló, gyógyszerár és orvosi rendelő is van
- a telek nagysága rengeteg lehetőséget biztosít, **gazdálkodásra, bővítésre** is
- alkalmas hitelre, **CS.O.K.** pluszra is!

Amennyiben **a-155805900 -es** azonosító számú rákóczi falvai eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Berkes Vanessa

Ingatlanszakértő
+36204649415

vanessa.berkes@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód **vegyes**
- Építés éve **1960**
- Ingatlan típus **családi ház**
- Alapterület **107m²**
- Telekterület **1073m²**
- Szobák **szoba: 4 db**
- Belső állapot **jó**
- Külső állapot **jó külső**
- Fűtés **konvektor**
- Klíma **saját split klíma**
- Parkolás **parkolás garázsban**
- Tájolás **déli tájolás**
- Villany **bevezetve (230 Volt)**
- Víz **víz az épületben**
- Gáz **gáz az épületben**
- Csatorna **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Szoba	20.00 m ²
Szoba	15.00 m ²
Szoba	20.00 m ²
Szoba	20.00 m ²
Konyha + étkező	17.00 m ²
Fürdőszoba + WC	16.00 m ²

