

Hivatkozási szám: 155805928

130 000 Ft



Ingatlan leírása

A szolnoki Casanetwork ingatlaniroda kiadásra kínál, egy a Szolnok, vasútállomás környékén, a Mátyás Király úton lévő, kiváló adottságú, 65 m²-es, hatalmas erkéllyel rendelkező, 1+2 szobás, azonnal költözhető lakást.

A kiadó lakás jellemzői:

- tiszta, rendezett, **lifttel rendelkező társasházban** található, kiváló lakóközösséggel
- 4. emeleti, 65 m²-es, jó elosztású, **1 nappaliként funkcionáló, és 2 külön nyíló hálószobával** rendelkezik
- felújított, **fürdőkádás tágas fürdőszoba**, törölközőszárítóval és nagy tárolókapacitású fürdőszobai szekrényel
- különálló WC
- a kis szobában **gardrób szekrény**, a fürdőszoba és a WC előtti közlekedőben található egy nagy tároló kapacitású **beépített szekrény**
- **jól felszerelt tágas konyha + étkező** valamint egy külön **kamra** is rendelkezésre áll
- a nappaliból nyílik a lakás teljes szélességét átölelő hatalmas **8 m²-es erkély**
- a fűtésről **egyedi mérőórás házközponti kazán**, a hűtésről pedig egy **hűtő-fűtő klíma** gondoskodik
- a belváros pár percnyi sétára van, a vasútállomás és az onnan induló szolnoki busz körjáratok közelsége miatt pedig minden városrész könnyen és gyorsan elérhető
- a társasház előtt és közelében **nagy méretű parkolók** állnak rendelkezésre
- a **közös költség mértéke 13.000 Ft/hó**, mely tartalmazza a lépcsőháztakarítást, a szemétszállítást, a házbiztosítást és a közös terek világításának költségét

A bérleti díj **130.000.- Ft + közös költség + rezsi / hó.**

A lakás hosszú távra, de minimum egy évre szóló bérleti szerződéssel kiadó, két havi kaució és első havi bérleti díj + közös költség ellenében költözhető. Kisállat és dohányzásmentes bérlőt keresünk!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Sarkadi Nikoletta

Ingatlanértékesítő
+36203604740

nikoletta.sarkadi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

| | |
|---------------|---------------------------------|
| Építési mód | tégla |
| Építés éve | 1977 |
| Alapterület | 65m ² |
| Szobák | szoba: 1 db félszoba: 2 db |
| Közös költ. | 13 000 Ft |
| Belső állapot | jó |
| Külső állapot | jó külső |
| Fűtés | házközponti egyedi méréssel |
| Klíma | saját split klíma |
| Parkolás | fizetős parkoló utcán |
| Tájolás | keleti tájolás |
| Villany | bevezetve (230 Volt) |
| Víz | van, saját vízórával |
| Gáz | vezetékes gáz |
| Internet | internet optikai kábel |
| Csatorna | csatorna közműhálózatba bekötve |

| Helyiség | Terület |
|-------------------------|----------------------|
| Szoba | 20.00 m ² |
| Félszoba (kisszoba) | 10.00 m ² |
| Félszoba (kisszoba) | 10.00 m ² |
| Konyha + étkező | 7.00 m ² |
| Kamra, Éléskamra, Spádz | 1.80 m ² |
| Közlekedő | 9.55 m ² |
| WC | 1.20 m ² |
| Fürdőszoba | 6.20 m ² |

