



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Újszászon egy felújítás alatt álló, két szobás vályog építésű családi házat, csendes utcában.

Az újszászi eladó családi ház jellemzői:

- a családi házat **2024 évben kezdték felújítani**
- víz villanyvezetékek ki lettek cserélve, új villanyóra
- a szobákban új laminált padló burkolat, a többi helyiségben márvány járólappal van
- a felújítási tervek alapján tervezett fűtés gázparapet
- fehérre festett falak
- **a családi ház helyiségei: előtér, nagy étkező konyha, két külön nyíló szoba, fürdőszoba illemhellyel**
- jelenleg csak a fürdőkád lett beépítve a fürdőszobában
- a belső dizájn kialakítása az új tulajdonosra vár
- külső falazata frissen vakolt
- 1098 m²-es telekterület
- melléképület

Újszász a 32-es főút mentén helyezkedik el. **Szolnoktól, a megyeszékhelytől** 20 perces autóútra, mindössze **17 km-re, Budapesttől 81 km-re fekszik.** A családi ház csendes utcában, a központtól kb 2-2,5 km-re található, ahol van: iskola, óvoda, üzletek, hivatalok.

Amennyiben a fenti 155805958 -as azonosító számú eladó újszászi családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Sléder Anikó

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204435277

aniko.sleder@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód **vegyes**
- Építés éve **1960**
- Ingatlan típus **családi ház**
- Alapterület **60m²**
- Telekterület **1069m²**
- Szobák **szoba: 2 db**
- Belső állapot **felújítás alatt**
- Külső állapot **felújítás alatti külső**
- Fűtés **nincs fűtés**
- Klíma **nincs klíma**
- Parkolás **parkolás udvarban**
- Tájolás **keleti tájolás bevezetve (230 Volt)**
- Villany **víz az épületben**
- Víz **víz az épületben**
- Gáz **gáz az épületben**

Helyiség	Terület
Szoba	16.00 m ²
Szoba	16.00 m ²
Konyha + étkező	10.50 m ²
Hall	9.20 m ²
Fürdőszoba + WC	9.00 m ²

