

Hivatkozási szám: 155805974

1 970 Ft



Keresse szakértőnket!



Sarkadi Nikoletta

Kiemelt ingatlanszakértő
+36203604740

nikoletta.sarkadi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶ tégla
Építés éve	▶ 2006
Ingatlan típusa	▶ raktár
Alapterület	▶ 400m ²
Telekterület	▶ 1901m ²
Belső állapot	▶ felújított
Külső állapot	▶ jó külső
Fűtés	▶ cirkó kazán
Klíma	▶ saját split klíma
Parkolás	▶ parkolás udvarban
Tájolás	▶ keleti tájolás
Villany	▶ bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	▶ van, saját vízórával
Gáz	▶ vezetékes gáz

Ingatlan leírása

A Szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda bérbeadásra kínálja Szolnokon, az Abonyi úton lévő 400 m² alapterületű ingatlant!

A kiadó ingatlan jellemzői:

- a jó állapotú tégla épület **2006-ban épült, 2024-ben teljes körű felújításon esett át** (erős/gyenge áram, gépészeti berendezések, burkolatok, friss festés)

- egy 1901 m² nagyságú telekre, mely körbekerített, **teher autóval is könnyen megközelíthető**

- az épület egy 311 m² nagyságú feldolgozásra/raktározásra/egyéb működésre alkalmas területből (csarnok) és kiszolgáló helyiségekből (előtér, konyha, iroda, vizesblokk) áll

- **ipari áram bevezetve!**

- az épület oldalán **garázkapuk könnyítik meg a be- és kirakodást**

- minden **nyílászáró hő- és hangszigetelt műanyag**

- az épület fűtését **gázcirkó kazán (radiátorokkal)**, és **hűtő/fűtő klímák** biztosítják

- az ingatlan megközelíthetősége nagyon jó, a Szolnokot elkerülő 4-es számú főút közelében található

- a bérleti díj 1.970 Ft/m²/hó

- minimum bérleti idő 12 hónap

- a bérleti szerződéshez **aktuális havi bérleti díj, és két havi kaució** szükséges

Amennyiben a hirdetésben szereplő kiadó ingatlan, vagy bármely, a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

