

Hivatkozási szám: 155805989

36 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Patkó István

Ingatlanszakértő
+36204329414

istvan.patko@casanetwork.hu

Ingatlán jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1974
Ingatlán típus	családi ház
Alapterület	99m ²
Telekterület	680m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájéolás	kelet-nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	nincs telefon
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlán leírása

A martfűi **CasaNetWork ingatlaniroda** megvételre kínál Martfűn egy 3 szobás, 99 m²-es családi házat az alábbi jellemzőkkel.

Az épület **beton alapon kisméretű téglafalazattal, festett kis pala héjazattal** épült 1974-ben.

Az épület azonnal költözhető, 3 külön bejáratú szobával, fürdőszobával, konyhával, étkezővel, kamrával, folyosóval külön WC-vel rendelkezik.

Gáz cirkókazánnal működik a **központi fűtés**, a meleg vizet villanybojler szolgáltatja.

Fa nyílászárók **redőnyökkel** ellátottak, a szobák parketta borításúak.

A ház a központhoz közel az ófalu elején helyezkedik el.

Könnyen és gyorsan megközelíthető a Lidl, Spar, vasútállomás, buszmegálló, Polgármesteri Hivatal, iskolák óvoda, orvosi rendelő.

A településen található **termálfürdő, ami gyógyfürdőnek nyilvánított**, felüdülést és gyógyulást nyújt minden korosztálynak,

Az ingatlan per és tehermentes.

Amennyiben a fenti 155805989-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Szoba	20.00 m ²
Szoba	16.00 m ²
Szoba	16.50 m ²
Étkező	10.20 m ²
Fürdőszoba	6.75 m ²
Főzőfülke	4.08 m ²
Kamra, Éléskamra, Spádz	5.75 m ²
Közlekedő	10.40 m ²
Előtér	7.68 m ²
WC	1.36 m ²

