



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Vezseny település központjában, egy nagyméretű családi házat!

Az eladó családi ház jellemzői:

- az 1950-es években épülhetett, téglalapon vegyes (vályog, téglalazattal, pala tetővel
- a hozzá tartozó telek 1068 m², rajta találunk még egy gazdasági épületet is
- a lakóház 150 m² nagyságú, Nyugati fekvésű
- találunk benne 3 nagy szobát, egy félszobát, konyhát, kamrát fürdőszobát közlekedőt és egy 20 m²-es előteret
- az előtér hatalmas ablakokkal rendelkezik, világos - nappali funkcióját töltheti be
- egyik nagyszoba, a félszoba és egy tároló nem lakáscéllal volt használva egykoron, ezért nagyobb felújítást igényel ez a három helyiség ennek a résznek külön bejárata van az utcára, akár valamilyen vállalkozásra is alkalmas lehet!
- a házban a fűtést gázkonvektorok adják, - van egy cserépkályha is, de azt már újra kellene rakatni, mert rég nem volt használva
- a szobákban laminált padló, a többi helyiségben járólappal található
- a fürdőszobában zuhanykabin van
- a ház alatt egy részén pince is van
- a ház nagy előkerttel rendelkezik, benne árnyékot adó fákkal
- a Tisza alig 300 méterre található

Vezsenyen családi ház eladó!

Szőke Tisza, mondja a magyar nyelv, mert a folyó vize világos szőke, mint a búzatábla aratás előtt, a víz érintése lágy és bársonyos, úszni benne semmilyen más vízzel össze nem hasonlítható élmény, a folyó szeszélyes és kanyargós, mint egy vidám fruska tincsei.

Ha valaki egy csendes, nyugodt, de infrastruktúrával teljesen ellátott helyen szeretne hódolni vízparti szenvedélyeinek, mint horgászás, csónakozás, úszás, figyelmébe ajánlom Vezsenyt! Nagycsaládosak számára is ideális lehet!

Amennyiben a fenti **155806004**-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Keresse szakértőnket!



Barnáné Piroska

Kiemelt ingatlanszakértő
+36203604180

piroska.barnane@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód **vályog**
- Építés éve **1950**
- Ingatlan típus **családi ház**
- Alapterület **150m²**
- Telekterület **1068m²**
- Szobák **szoba: 3 db
félszoba: 1 db**
- Belső állapot **átlagos**
- Külső állapot **átlagos külső**
- Fűtés **konvektor**
- Klíma **nincs klíma**
- Parkolás **parkolás udvarban**
- Tájolás **nyugati tájolás**
- Villany **bevezetve (230 Volt)**
- Víz **van, saját vízórával**
- Gáz **vezetékes gáz**
- Csatorna **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Szoba	25.80 m ²
Szoba	22.54 m ²
Szoba	20.16 m ²
Kamra, Élőkamra, Spájz	6.30 m ²
Konyha + étkező	13.02 m ²
Fürdőszoba + WC	5.50 m ²
Tároló	6.40 m ²
Közlekedő	17.80 m ²
Szoba	12.25 m ²
Előtér	20.59 m ²

