

Hivatkozási szám: 155806005

65 500 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Patkó István

Ingatlanszakértő
+36204329414

istvan.patko@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

| | |
|-----------------|---------------------------------|
| Építési mód | tégla |
| Ingatlan típusa | telephely |
| Alapterület | 407m ² |
| Telekterület | 2932m ² |
| Szobák | szoba: 8 db |
| Belső állapot | átlagos |
| Külső állapot | átlagos külső |
| Fűtés | vegyes tüzelés |
| Klíma | nincs klíma |
| Parkolás | parkolás garázsban |
| Villany | bevezetve (230 - 400 Volt) |
| Víz | van, saját vízórával |
| Gáz | vezetékes gáz |
| Csatorna | csatorna közműhálózatba bekötve |

Ingatlan leírása

A martfűi CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Martfűn egy **2932 m²-es telephelyet, a rajta elhelyezkedő 407 m² épületben lévő több műhelyt, raktárt, és irodahelyiséget.**

A körbekerített telephely Martfű Ófaluban helyezkedik el, **aszfaltúton könnyen megközelíthető**, kamionok fogadására is alkalmas. A telep nagy része szilárd burkolattal rendelkezik.

Az épületben **több műhely és raktár** helyezkedik el. A legnagyobb műhely 2 db 4.5 m magas, ipari garázkapuvall ellátott. Régebben autószerelő és gumiszerelő műhelyként működött.

A raktárak és a telep **alkalmasak gépjárművek és munkagépek tárolására, bértárolására.**

A település folyamatosan fejlődik, így jó lehetőséget nyújt egy **új üzleti tevékenység beindításához, vagy meglévő bővítésére.**

A közbiztonság a településen nagyon jó.

Amennyiben a fenti 155806005-ös azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

| Helyiség | Terület |
|------------|-----------------------|
| Műhely | 163.00 m ² |
| Raktár | 78.00 m ² |
| Iroda | 54.00 m ² |
| Műhely | 38.00 m ² |
| Műhely | 44.00 m ² |
| Öltöző | 11.00 m ² |
| Iroda | 13.00 m ² |
| Fürdőszoba | 6.00 m ² |

