

Hivatkozási szám: 155806009

**29 900 000 Ft**



**Keresse szakértőnket!**



**Sléder Anikó**

Kiemelt ingatlanszakértő  
+36204435277

aniko.sleder@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	panel
Építés éve	1980
Ingatlan típus.	üzlethelyiség
Alapterület	49m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 2 db
Közös költ.	14 000 Ft
Belső állapot	felújított
Külső állapot	jó külső
Fűtés	távfűtés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	fizetős parkoló utcán
Tájolás	délnyugati tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízóra
Víz	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

**Ingatlan leírása**

A szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál egy Szolnok belvárosában lévő, földszinti, két utcafronti bejárattal rendelkező üres üzlethelyiséget.

**Az eladó szolnoki üzlethelyiség jellemzői:**

- az ingatlan egy belvárosi társasház földszintjén található
- mindkét helyiségből önálló utcafronti bejárat
- 49 m<sup>2</sup> hasznos alapterület, mely a következő helyiségeket foglalja magában: üzlettér, mosdó illemhellyel, iroda, konyha
- fűtése távfűtés hőmennyiségmérővel
- műanyag, hőszigetelt nyílászárók
- az utcafronti ablakok teli üvegfelülettel rendelkeznek
- keleti tájolású naps, világos
- kiváló infrastruktúra
- az üzlet előtt közvetlenül több parkoló is van
- alkalmas több szolgáltatás, kereskedelmi, irodai tevékenység kialakítására

**BEFEKTETŐK FIGYELMÉBE AJÁNLOM!**

**Bővebb tájékoztatásért, még több információért kérem keressen bizalommal!**

**Amennyiben a fenti 155806009** azonosító számú eladó iroda, vagy bármely a kínálatunkban szereplő ingatlan felkeltette érdeklődését, úgy hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

**Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.**

**CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!**

Helyiség	Terület
Üzlethelyiség	29.50 m <sup>2</sup>
Teakonyha	4.00 m <sup>2</sup>
Iroda	13.50 m <sup>2</sup>
WC	2.00 m <sup>2</sup>