

Hivatkozási szám: 155806010

**37 500 000 Ft**



### Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szolnokon egy masszív, nagyméretű családi házat!

a szolnoki családi ház jellemzői:

- a 60-as években épült téglából
- a lakótér mérete: 113 m<sup>2</sup>
- az ingatlanhoz tartozó telek nagysága: 553 m<sup>2</sup>
- 4 egész szoba, két fürdőszoba, nagyméretű előszoba és konyha, közlekedő, kamra és külön WC található benne
- a szobák parketta borításúak, a többi helyiség járólapos
- fűtése gáz-cirkó, de van helyiség, ahol gázkonvektor is rendelkezésre áll
- meleg víz előállítására gáz és villany bojler is rendelkezésre áll
- egy klíma is található a lakásban
- lakható állapotú, de koránál fogva ráfér a felújítás
- kívülről kőpor borítású
- fedett terasz csatlakozik a házhoz
- külön bejáratú a kazánház és egy tároló
- rendezett kis kert található az ingatlanon

Nagy családnak, vagy tágas tereket kedvelőknek ajánlom!

Amennyiben a fenti **155806010**-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



**Barnáné Piroska**

Kiemelt ingatlanszakértő  
+36203604180

piroska.barnane@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1960
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	113m <sup>2</sup>
Telekterület	553m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	16.00 m <sup>2</sup>
Szoba	22.50 m <sup>2</sup>
Szoba	15.75 m <sup>2</sup>
Szoba	19.60 m <sup>2</sup>
Konyha + étkező	14.40 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spádz	3.70 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	4.38 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	4.00 m <sup>2</sup>
WC	1.00 m <sup>2</sup>
Előszoba	8.96 m <sup>2</sup>
Közlekedő	2.68 m <sup>2</sup>

