

Hivatkozási szám: 155806012

47 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!

Kézér Tamás

Ingatlanszakértő
+36202872964
tamas.kezer@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶ könnyűszerkezetes
Építés éve	▶ 2015
Ingatlan típus	▶ családi ház
Alapterület	▶ 49m ²
Telekterület	▶ 283m ²
Szobák	▶ szoba: 2 db
Belső állapot	▶ újszerű
Külső állapot	▶ újszerű külső
Fűtés	▶ cserépkályha - fa, szén
Klíma	▶ saját split klíma
Parkolás	▶ parkolás beállón
Tájolás	▶ kelet-nyugati tájolás
Villany	▶ bevezetve (230 Volt)
Víz	▶ van, saját vízórával
Gáz	▶ gázvezeték a telek előtt
Internet	▶ internet optikai kábel
Csatorna	▶ csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A **szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda** megvételre kínálja a Holt-Tiszától 300 m távolságra szigetelt, könnyűszerkezetes, cserépkályhával is fűthető kis családi házat az alábbi paraméterekkel:

- 2015-ben épült, könnyűszerkezetes, 15 cm Dryvit szigetelésű épület
- műanyag nyílászárók melyek szúnyoghálóval ellátottak
- a téli fűtést cserépkályhával s hűtő-fűtő klímával lehet biztosítani
- parkolni az udvari, fedett beálló alatt lehetséges
- gáz az utcában, víz-szennyvíz, villany az épületbe bevezetve
- 300 m-re található a Holt-Tiszán a közösségi stég
- az ingatlan zsákutcában található.
- az ingatlan rendkívül gazdaságosan üzemeltethető

Az ingatlan jelenleg a földhivatal nyilvántartása szerint üdülő, de alkalmas költségmentesen lakó ingatlanná való átminősítésre.

Amennyiben a fenti 15580012-as azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: **hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány** készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Amerikai konyha nappali	27.50 m ²
Háztartási helyiség	1.30 m ²
Fürdőszoba + WC	3.70 m ²
Előtér	2.70 m ²
Terasz	15.00 m ²
Hálószoba	14.00 m ²

