

Hivatkozási szám: 155806038

24 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A Szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Cibakháza békés környezetében egy tágas elosztású családi házat !

- A családi ház főbb jellemzői:
 - **1500 m²-es telken lévő udvaron található**
 - az ingatlan **beton alapra téglából** illetve vályogból épült az **1973-as években**
 - **a nyílászárók újak** amelyek **2022-ben** lettek kicserélve , **hő-és hangszigeteltek**, műanyagból készültek
 - **2019 -ben villanyvezetékek újra lettek húzva**
 - a hasznos alapterület **98 m²** amely a következő helyiségeket foglalja magában: **előszoba , konyha , nappali , fürdőszoba** **illemhelyiséggel együtt, 2 szoba**
 - a szobákat **laminált padlóval** a többi helyiséget **járolappal burkolták**
 - **a fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak (újak, modernekek)**
 - a családi házhoz tartozik egy nagy méretű **140 m²-es melléképület**, amely **építkezésre kitűnően alkalmas**
 - az ingatlan **jó állapotú ,alkalmas hitelre , tehermentes, 1/1-es tulajdonjoggal rendelkezik, azonnal költözhető**
 - a buszmegálló, polgármesteri hivatal, gyógyszertár,élelmiszerbolt gyalogosan 20 perc
 - **kellemes lakókörnyezet**
 - Amennyiben a fenti **15505666-os** azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!
 - /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./
 - Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.
 - **CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!**

Keresse szakértőnket!



Berkes Vanessa

Ingatlanszakértő
+36204649415

vanessza.berkes@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1973
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	98m ²
Telekterület	1250m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	konvektor
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	keleti tájolás
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna a telken

Helyiség	Terület
Szoba	20.00 m ²
Szoba	20.00 m ²
Nappali	18.00 m ²
Konyha + étkező	15.00 m ²
Fürdőszoba + WC	12.00 m ²
Előszoba	13.00 m ²

