

Hivatkozási szám: 155806047

22 990 000 Ft



Ingatlan leírása

- **A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál egy 55 m²-es lakást Martfű központjában.**
- A lakás főbb jellemzői:
- Martfű **belvárosában a Munkácsy úton található**
- **1960-as években épült (panel)**
- az ingatlan a **3. emeleten helyezkedik el**
- **nettó 55 m² alapterületű erkélyes lakás**, amely a **gyönyörű zöldövezetes területre tekint rá**
- közlekedő, konyha, fürdőszoba, külön illemhelyiség, kamra és **2 külön nyíló szoba került kialakításra**
- **déli fekvésű, ezért szobái naposak illetve világosak**
- a konyha linóleum a két szobát pedig padlószőnyeg borítja
- **a meleg vizet gázbojler adja**
- **- a fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak**
- a parkolás **a ház mögött ingyenes**
- **a közös költség havi 3.500 Ft, amely tartalmazza a ház biztosítását, a takarítást, a szemétszállítást és a felújítási alapot is**
- a lakás alkalmas **hitelre**
- **tehermentes, 1/1 tulajdon joggal rendelkezik**
- parkos környezet, közelben gyógyszertár, pékség, óvoda, iskola, bevásárló központ, buszpályaudvar, vasútállomás, kiváló közlekedés, Martfűi gyógyfürdő

Amennyiben a **155806047** as Martfűn lévő lakás, vagy az irodánk kínálatában lévő bármelyik ingatlan felkeltette az érdeklődését, hívjon bizalommal bármikor!

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

/ a fenti információk a tulajdonostól származnak /

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Berkes Vanessa

Ingatlanszakértő
+36204649415

vanessa.berkes@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	panel
Építés éve	1960
Ingatlan típus.	panellakás
Alapterület	55m ²
Szobák	szoba: 2 db
Közös költ.	3 500 Ft
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Telefon	telefon a közelben
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Közlekedő	5.00 m ²
Szoba	12.00 m ²
Szoba	10.00 m ²
Fürdőszoba	9.00 m ²
WC	5.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	6.00 m ²
Konyha + étkező	8.00 m ²