

Hivatkozási szám: 155806048

19 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Sarkadi Nikoletta

Kiemelt ingatlanszakértő
+36203604740

nikoletta.sarkadi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1960
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	34m ²
Szobák	szoba: 1 db
Közös költ.	12 000 Ft
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	fizetős parkoló utcán
Tájolás	keleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A Szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál egy első emeleti, 1 szobás lakást Szolnok abszolút belvárosában, a Boldog Sándor István körúton.

Az eladó lakás jellemzői:

- egy 1960-as években épült téglataársasház **1. emeletén** helyezkedik el
- tiszta, rendezett, **zárt lépcsőházból** jutunk be a lakásba
- a lakás **felújítandó állapotú, saját ízlésre szabható**
- a szoba padlója **faparkettával** borított, a többi helyiség **járólap** borítást kapott
- **keleti tájolású**, ennek köszönhetően a délelőtti órákban napfényben úszik, míg a délután már árnyékban tölthető
- a fűtésről **konvektorok** gondoskodnak, a meleg vizet **villanybojler** állítja elő
- a **nyílászárók fa szerkezetűek**
- a lakás helyiségei: előszoba/közlekedő, konyha/étkező, kézmosó, szoba zuhanyzóval, illemhely
- a társasház pincéjében **saját tárolórekesz** áll rendelkezésre (tulajdoni lap szerint is!)
- az ingatlan **rendezett tulajdoni jogviszonnyal** rendelkezik

A Boldog Sándor István körüti garzon lakást jó szívvel ajánlom azoknak, akik szívesen saját ízlésükre szabnák leendő kis otthonukat!

Jó választás azoknak is, akik belvárosi életre vágnak, pár perc sétával elérhető a Tiszaparti sétány, a buszpályaudvar, pláza, posta, stb.

Befektetésnek is kiváló, könnyen, gyorsan kiadható, azonnali bevételt hoz, illetve tökéletes megoldás lehet üzleti terveinek helyszínéként, legyen az bármilyen iroda, orvosi/egészségügyi/pénzügyi szolgáltatás.

Amennyiben a fenti eladó lakás, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján

Helyiség	Terület
Szoba	18.44 m ²
Előszoba	5.48 m ²
Konyha + étkező	9.30 m ²
WC	0.81 m ²

