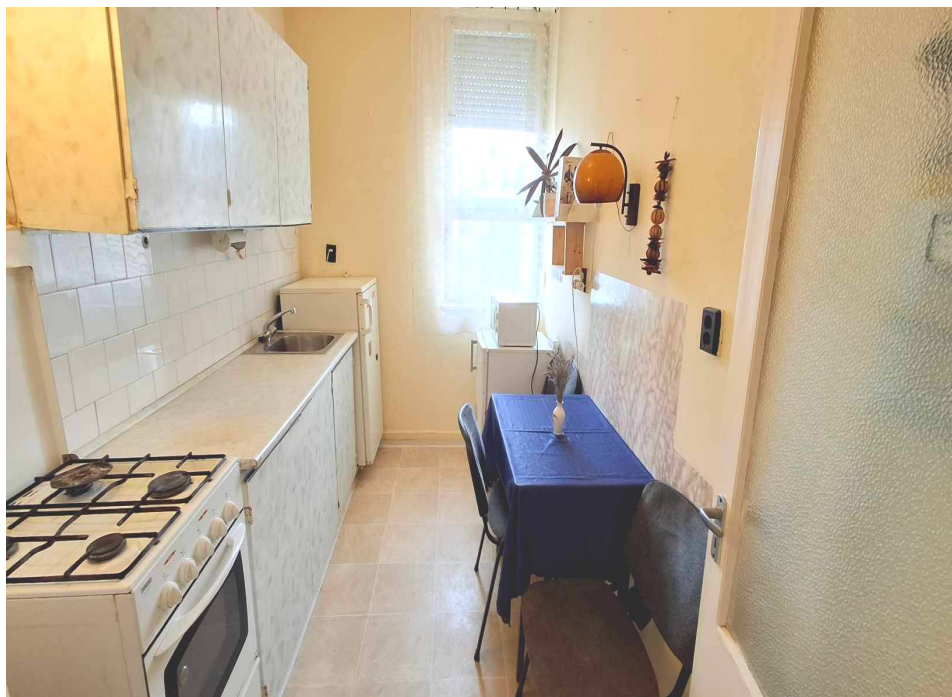


Hivatkozási szám: 155806051

**22 900 000 Ft**



### Ingatlan leírása

**A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szolnokon** a Kassai utcában egy harmadik emeleti két szobás átlagos állapotú lakást.

A szolnoki lakás jellemzői:

- hasznos alapterülete **54 m<sup>2</sup>**
- két egész szoba
- a lakásban **a fürdőszoba pár évvel ezelőtt felújításra került**, a vízvezetékeket részben cserélték
- közös költsége 9.900 Ft havonta, mely tartalmazza a szemet szállítást, a folyosó világítást, a lépcsőház takarítását
- fa jó állapotú nyílászárók, fehér műanyag redőnyel ellátva
- ingyenes parkolási lehetőség az utcán
- szobái parkettával, a többi helyiség járólappal burkolt
- közös tároló a földszinten
- fűtése gázkonvektoros
- belvárosi környezet, minden pár perc sétával elérhető, a **Zagyvartói sétány 200 méterre található**

**ELADÓ KÉT SZOBÁS LAKÁS A ZAGYVARTÓI SÉTÁNYTÓL 200 MÉTERRE!!**

Amennyiben a fenti -es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

**CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!**

Keresse szakértőnket!



**Sléder Anikó**

Kiemelt ingatlanszakértő  
+36204435277

aniko.sleder@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶ <b>tégla</b>
Építés éve	▶ <b>1975</b>
Ingatlan típusa	▶ <b>téglalakás</b>
Alapterület	▶ <b>54m<sup>2</sup></b>
Szobák	▶ <b>szoba: 2 db</b>
Közös költ.	▶ <b>9 900 Ft</b>
Belső állapot	▶ <b>átlagos</b>
Külső állapot	▶ <b>jó külső</b>
Fűtés	▶ <b>konvektor</b>
Klíma	▶ <b>nincs klíma</b>
Parkolás	▶ <b>ingyenes parkoló utcán</b>
Tájolás	▶ <b>déli tájolás</b>
Villany	▶ <b>bevezetve (230 Volt)</b>
Víz	▶ <b>van, saját vízórával</b>
Gáz	▶ <b>vezetékes gáz csatorna</b>
Csatorna	▶ <b>közműhálózatba bekötve</b>

Helység	Terület
Közlekedő	<b>5.30 m<sup>2</sup></b>
Kamra, Éléskamra, Spájz	<b>1.90 m<sup>2</sup></b>
Konyha + étkező	<b>7.33 m<sup>2</sup></b>
Fürdőszoba + WC	<b>4.88 m<sup>2</sup></b>
Szoba	<b>12.64 m<sup>2</sup></b>
Szoba	<b>22.35 m<sup>2</sup></b>

