

Hivatkozási szám: 155806067

**22 000 000 Ft**



### Ingatlan leírása

**A szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál egy 558 m<sup>2</sup> telken fekvő**

**58m<sup>2</sup> - es, kettő szobás családi házat Szolnokon a Vihar utcában.**

-Az ingatlanban **kettő tágas szoba** kapott helyet, melyekben **klímaberendezések** biztosítják a hűtést.

**-A fűtés turbó gázkazánnal, padlófűtésen keresztül történik.**

**-2005 ben végrehajtott felújítás során: fa hőszigetelt nyílászárók** lettek beépítve. A teljes **villamos hálózat ki lett cserélve.**

**-A víz és szennyvízvezetékek újra lettek cserélve.**

**-A fürdőszoba és a különálló WC is felújításra került.**

**-Gépjárművekkel az udvaron kialakított beállóban** lehet parkolni.

-Az udvaron melléképület található.

-A biztonságról a nemrégiben épített **Lindab lemez kerítés** gondoskodik.

-Az ingatlan azonnal költözhető.

Amennyiben a fenti 155806067 -es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

**CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!**

**Keresse szakértőnket!**



**Libárdi Géza**

*Ingatlanszakértő*

+36204379502

geza.libardi@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	<b>vegyes</b>
Építés éve	<b>1960</b>
Ingatlan típus	<b>családi ház</b>
Alapterület	<b>58m<sup>2</sup></b>
Telekterület	<b>558m<sup>2</sup></b>
Szobák	<b>szoba: 2 db</b>
Belső állapot	<b>átlagos</b>
Külső állapot	<b>átlagos külső</b>
Fűtés	<b>cirkó kazán</b>
Klíma	<b>saját split klíma</b>
Parkolás	<b>parkolás udvarban</b>
Tájolás	<b>délkeleti tájolás</b>
Villany	<b>bevezetve (230 - 400 Volt)</b>
Víz	<b>víz az épületben</b>
Gáz	<b>gáz az épületben</b>
Internet	<b>ISDN4</b>

Helyiség	Terület
Szoba	<b>16.62 m<sup>2</sup></b>
Szoba	<b>15.70 m<sup>2</sup></b>
Konyha + étkező	<b>12.50 m<sup>2</sup></b>
Fürdőszoba	<b>5.85 m<sup>2</sup></b>
Közlekedő	<b>2.50 m<sup>2</sup></b>
Szélfogó	<b>4.00 m<sup>2</sup></b>
WC	<b>1.50 m<sup>2</sup></b>

