

Hivatkozási szám: 155806070

8 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



**Kiss-Berta Kitti
Amália**

Ingatlanszakértő
+36202881463
kitti.bertha@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1970
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	64m ²
Telekterület	622m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	kandalló
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	északkeleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázcsanak a telken
Telefon	telefon a közelben
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna a telken

Ingatlan leírása

A Martfűi CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Kengyel központjában egy kertés családi házat.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- Kengyel központjában, szép, parkosított környezetben, a templomkert és a játszótér mellett helyezkedik el, 622 m² körbekerített telken
- a családi ház az 1970-es években épült, téglalap alapon vályog falazattal
- a tetőfedés anyaga cserép
- nettó alapterülete 64 m², melyben a következő helyiségek kerültek kialakításra: előszoba, fürdőszoba+WC, konyha, 2 szoba
- nyílászárói közül a bejárati ajtót és a szobák ablakait műanyagra cserélték, a konyhában és előszobában fa ablakok találhatóak
- az előszoba aljzata beton, a szobák parkettával, a fürdő és konyha járólappal burkolt
- a fűtésről kandalló, a melegvíz ellátásról villanybojler gondoskodik
- az udvaron egy kb. 10 m²-es tároló található
- a közelben orvosi rendelő, gyógyszertár, élelmiszerbolt, buszmegálló, vasútállomás gyalogosan kevesebb, mint 10 perc alatt elérhető
- az ingatlan tehermentes, falusi CSOK-ra alkalmas, azonnal birtokba vehető

Amennyiben a fenti 155806070-es azonosító számú eladó kengyeli családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Hálószoba	17.38 m ²
Hálószoba	21.67 m ²
Konyha	11.70 m ²
Előszoba	7.15 m ²
Fürdőszoba + WC	6.14 m ²

