

Hivatkozási szám: 155806079

124 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál egy 94 m²-es, mai igényeknek kiválóan megfelelő elrendezésű, igazán szép és tágas terekkel rendelkező, hőszigetelt családi házat Szolnokon, az Alcsiszigeten.

Az eladó szolnoki családi ház jellemzői:

- a napfényes, igényes családi ház 2024-ben épült
- a ház 30 cm-es porotherm téglából épült, amelyre 20 cm-es szigetelés került
- tetőfedés anyaga: Terrán betoncserep, a födémen 30 cm kőzetgyapot, tükörfólia
- a fűtést gáz-cirkó Baxi kazán biztosítja,
- radiátoros és padló fűtésű az ingatlan
- inverteres légkondicionáló (GREEN)
- műanyag hőszigetelt 3 rétegű nyílászárók kerültek beépítésre, redőnyel és szúnyoghálóval

FÖLDSZINT: amerikai konyhás nappali, 2 szoba, kádas fürdőszoba és zuhanyzó, mellékhelyiség,

PINCE(Nettó 71,71 m²) :Nappali, szoba, fürdőszoba, mellékhelyiség

- a ház központi részén egy 38,71 m²-es amerikai konyhás nappali található
- modern vonalvezetésű konyha teljes gépezettel
- inverteres légkondicionáló
- 3 hálószobás, melyek laminált padló borítást kaptak
- egyéb helyiségek járólappal borításúak
- fürdőszobában fürdőkád és zuhanyzó is található
- igényes, kiváló minőségű szaniterek lettek beépítve

- a házhoz egy fedett 25 m²-es terasz csatlakozik
- jó adottságú, telek, melynek mérete 580 m²
- az udvaron egy 30 m²-es garázs is található
- alacsony rezsijű családi ház

A lakás tehermentes, azonnal költözhető. A családi ház kiváló választás lehet több gyermeket nevelő vagy tervező családoknak, CSOK felvételére alkalmas,

Amennyiben az 155806079-es számú eladó szolnoki családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljeskörű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

Keresse szakértőnket!



Szabó Zita

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204357071
zita.szabo@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2025
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	94m ²
Telekterület	580m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezeték gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	9.50 m ²
Szoba	10.00 m ²
Szoba	12.11 m ²
Nappali	24.81 m ²
Konyha	6.76 m ²
Étkező	6.76 m ²
Fürdőszoba + WC	7.40 m ²
WC	1.50 m ²
Közlekedő	2.80 m ²
Előszoba	2.80 m ²
Pince	m ²
Nappali	48.78 m ²
Szoba	18.90 m ²
WC	1.51 m ²
Fürdőszoba	2.52 m ²



