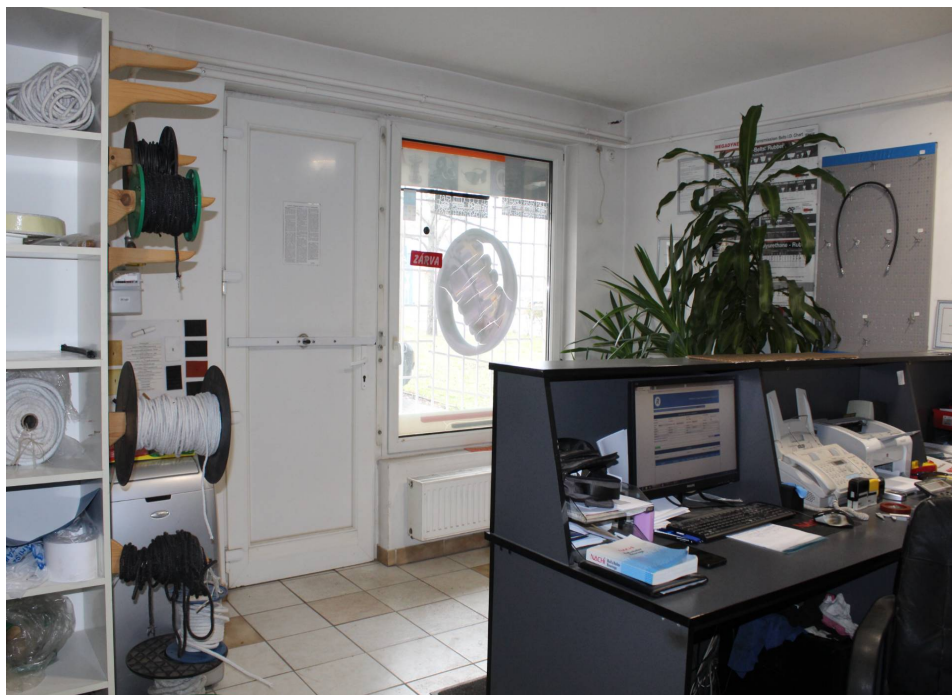


Hivatkozási szám: 155806085

**29 800 000 Ft**



### Ingatlan leírása

A Szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szolnokon egy üzlethelyiséget!

- Szolnok belvárosában egy 6 lakásos társasház földszintjén helyezkedik el
- a lakás a 1990-es években épült téglából, amelynek jelenleg csavarboltként működik
- az üzletnek 1 bejárata van , amely utcafronti bejáratral rendelkezik
- a nettó alapterület 51 m2 amely a következő helyiségekből áll: eladótér, üzlethelyiség, raktár illemhelyiséggel együtt
- az összes helyiség járólappal burkolt
- a fűtésről egy Western gázkazán gondoskodik, minden helyiségben radiátor található
- az ingatlan tehermentes , hitelre alkalmas
- az üzlethelyiség átalakítható lakássá

Amennyiben a fenti 155806085-es azonosító számú eladó szolnoki üzlet/lakás vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

**CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!**

Keresse szakértőnket!



**Szabó Zita**

Kiemelt ingatlanszakértő  
+36204357071  
zita.szabo@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2002
Ingatlan típus.	üzlethelyiség
Alapterület	51m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 2 db
Közös költ.	11 760 Ft
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	jó külső
Fűtés	cirkó kazán
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Üzlethelyiség	30.78 m <sup>2</sup>
Raktár	16.32 m <sup>2</sup>
WC	1.98 m <sup>2</sup>
Szociális helyiség	1.89 m <sup>2</sup>

