

Hivatkozási szám: 155806093

24 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál, Szolnok déli részén egy jó állapotú kertés családi házat

- a telek körbekerítve 436 m²
- 1970-es években épült a ház, beton alapra, vegyes falazattal ,ami téglá és vályog,2020-ban a falak nikecell szigetelést kaptak nemes vakolattal
- a tetőfedés anyaga cserép a főépületen, a melléképületen régi típusú pala található
- az ingatlan nettó alapterülete 75 m²
- a főépületben található az előszoba, a közlekedő, a 2 hálószoba és a fürdőszoba egyben az illemhelységgel
- a melléképület a főépület bejáratával szemben van 2 m-re, itt található a konyha +étkező, és a 2 tároló helység
- a kert rendezett zöld füves, bokrokkal, tujával
- a 2 szobában és a közlekedőben hajópadló burkolat van, az előszobában és fürdőszobában járólap ,kőburkolat található
- a konyhában pvc a padlóburkolat, a 2 tárolóban beton
- a főépület ablakai műanyag nyílászárók ,redőnyvel ellátva, bejárati ajtaja egy fa ajtó, rovarhálóval
- a melléképületnek régebbi típusú fa nyílászárói vannak
- a fűtésről gáz konvektorok gondoskodnak mindkét épületben
- a meleg vizet egy gázbojler adja
- a parkolás az udvarban megoldható, akár több jármű számára is
- 2km-re található az ingatlantól a Tisza
- a vasútállomás 3km-re van
- a kórház 600m-re van
- a legközelebbi bolt 600m
- iskola a közelben 1800m, az óvoda pedig 1600m
- az ingatlan helyi járatos busszal könnyen megközelíthető, 10 járat is közlekedik arra

Amennyiben a fenti 155806093 -es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Fazekas Marianna

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1970
Ingatlan típus.	családi ház
Alapterület	75m ²
Telekterület	436m ²
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 1 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délnyugati tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	vezetékes gáz
Gáz	telefon a közelben
Telefon	internet optikai kábel
Internet	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Előszoba	4.58 m ²
Fürdőszoba + WC	7.55 m ²
Közlekedő	7.28 m ²
Hálószoba	13.62 m ²
Hálószoba	17.43 m ²
Konyha + étkező	9.97 m ²
Tároló	5.88 m ²
Tároló	9.79 m ²

