



Keresse szakértőnket!



Fazekas Marianna

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1925
Ingatlan típus.	családi ház
Alapterület	69m ²
Telekterület	426m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	kelet-nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A Martfői CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál egy Tiszaföldváron lévő kertés családi házat!

A családi ház főbb jellemzői :

- 423 m²-es körbekerített telken helyezkedik el Tiszaföldvár központi részén
- az ingatlan 1925-ben épült vegyes falazattal
- a tetőfedés anyaga cserép, pala és lemez
- a ház nettó alapterülete 71 m², amely a következő helyiségekből áll : előszoba, közlekedő, 2 különnyíló szoba, konyha ebédlővel és fürdőszoba illemhelyiséggel együtt
- a szobák és a konyha laminált parketta a többi helyiség kő burkolatot kapott
- a nyílászárók hő-és hangszigeteltek fából készültek
- a fűtés gáz központi , radiátorokkal
- a meleg vizet is a gázkazán adja
- a villanyvezetékek cseréje megtörtént
- az udvar füvesített, a házhoz egy garázs is tartozik
- a közelben élelmiszerbolt, önkormányzat, gyógyszertár, pékség, buszmegálló orvosi rendelő is van
- a Tiszaföldvár Termál Strandfürdő kiváló gyógyhatású termálvize reumatikus-és nőgyógyászati problémákra is megoldást jelenthet
- Szolnok mindösszesen 29 km-re helyezkedik el Tiszaföldvártól, ahová busszal és vonattal is könnyedén el lehet jutni
- az ingatlan tehermentes, 1/1-es tulajdonjoggal rendelkezik azonnal birtokba vehető
- előre egyeztetett időpontban tekinthető meg

Amennyiben a fenti 155806103-as azonosító számú eladó tiszaföldvári családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján

Helyiség	Terület
Előszoba	8.62 m ²
Fürdőszoba + WC	8.10 m ²
Közlekedő	9.28 m ²
Szoba	17.26 m ²
Konyha + étkező	13.10 m ²
Szoba	13.10 m ²