

Hivatkozási szám: 155806111

**29 800 000 Ft**



**Ingatlan leírása**

**A Szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szolnok belvárosában, az Egyetértés utcában 63 m<sup>2</sup> alapterületű felújítandó családi házat.**

Az eladó családi ház jellemzői

- telekterület 378 m<sup>2</sup>
- hasznos alapterület 62 m<sup>2</sup>
- előszoba, konyha, fürdőszoba és WC, kamra, 2 szoba
- téglaszervezet
- fa nyílászárók, előszobában műanyag nyílászáró
- kétféle fűtési rendszer: vegyestüzelésű kazán és gázkazán, radiátoros hőleadással
- garázs
- melléképületek

Az ingatlan népszerű családi házas övezetben a Zagyva-part szomszédságában helyezkedik el, közelben bevásárlási lehetőségek, iskola, óvoda, orvosi rendelő. Jó infrastruktúrával rendelkezik, sétátávolságban van a buszmegálló, az utcán ingyenes parkolási lehetőség.

Az ingatlan per- és tehermentes, a vételár kifizetését követően birtokba vehető!

Amennyiben a **155806111 azonosító számú** eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

[A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek.]

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

**CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!**

**Keresse szakértőnket!**



**Nádor Krisztina**

Kiemelt ingatlanszakértő  
+36203157376

krisztina.nador@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

- Építési mód **▶ tégl**
- Építés éve **▶ 1962**
- Ingatlan típus **▶ családi ház**
- Alapterület **▶ 62m<sup>2</sup>**
- Telekterület **▶ 378m<sup>2</sup>**
- Szobák **▶ szoba: 2 db**
- Belső állapot **▶ felújítandó**
- Külső állapot **▶ átlagos külső**
- Fűtés **▶ gázkazán**
- Parkolás **▶ parkolás garázsban**
- Tájolás **▶ nyugati tájolás**
- Villany **▶ bevezetve (230 Volt)**
- Víz **▶ van, saját vízórával**
- Gáz **▶ vezetékes gáz**
- Csatorna **▶ csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Szoba	16.00 m <sup>2</sup>
Szoba	15.00 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	4.50 m <sup>2</sup>
Konyha	11.00 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spájz	5.20 m <sup>2</sup>
Előszoba	6.50 m <sup>2</sup>
Terasz	4.60 m <sup>2</sup>

