

Hivatkozási szám: 155806131

26 800 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Fazekas Marianna

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

| | |
|-----------------|---------------------------------|
| Építési mód | tégla |
| Építés éve | 1980 |
| Ingatlan típusa | téglalakás |
| Alapterület | 35m ² |
| Szobák | szoba: 1 db |
| Közös költ. | 100 000 Ft |
| Belső állapot | jó |
| Külső állapot | jó külső |
| Fűtés | konvektor |
| Klíma | nincs klíma |
| Parkolás | ingyenes parkoló utcán |
| Tájolás | kelet-nyugati tájolás |
| Villany | bevezetve (230 Volt) |
| Víz | van, saját vízórával |
| Gáz | vezetékes gáz |
| Telefon | telefon a közelben |
| Internet | szélessávú internet (> 10Mbps) |
| Csatorna | csatorna közműhálózatba bekötve |

Ingatlan leírása

A **Martfői CasaNetWork ingatlaniroda** megvételre kínál **Szolnokon** egy lakást zöldövezetben!

A lakás főbb jellemzői:

- Szolnokon a **Tallinn városrészben** helyezkedik el , zöldövezetben
 - az ingatlan 1980-as években épült **téglából**
 - **35 m² alapterületű, földszinti lakás**, amelyben a következő helyiségek kerültek kialakításra : előszoba, konyha ebédlővel, fürdőszoba illemhelyiséggel és egy szoba
 - a szobák a konyha és a közlekedő laminált parketta a fürdőszoba járólapos burkolatú
 - a fűtésről **gázkonvektorok** gondoskodnak
 - a meleg vizet egy **Ariston gázbojler** biztosítja
 - a nyílászárók hő-és hangszigeteltek , redőnyösek részben rovarhálóval ellátottak
 - villany-és vízvezeték cseréje megtörtént
 - a lakáshoz tartozik egy 3 m²-es tároló, amely egy hrsz-on szerepel a tulajdonlapon
 - külön hrsz-on az árban benne van egy **alagsorban lévő 14 m²-es tároló, salgó polcokkal** amelyben műhely, tároló, raktár is kialakítható
 - a Spar közvetlen a ház mellett van, de pár perces sétára buszmegálló, ruházati üzlet, cukrászda, orvosi rendelő és gyógyszertár is található
 - zöldövezeti , a Zagyva part is csak 100 méterre van
 - az ingatlan **tehermentes**, hitelre alkalmas, azonnal birtokba vehető
 - megtekintés kizárólag előre egyeztetett időpontban lehetséges
- Amennyiben a fenti **155806131-es azonosító számú eladó szolnoki lakás**, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

| Helyiség | Terület |
|-----------------|----------------------|
| Előszoba | 3.26 m ² |
| Fürdőszoba + WC | 4.67 m ² |
| Konyha + étkező | 6.32 m ² |
| Szoba | 21.00 m ² |

