

Hivatkozási szám: 155806136

**115 000 Ft**



### Ingyenlen leírása

A szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda albérletbe kínál **Szolnok belvárosában** a Szántó körúton egy lakást!

A szolnoki kiadó lakás **főbb jellemzői:**

- csúszó zsalus , **1985-ben épült** 4 emeletes társasház **3. emeletén helyezkedik el**
- **56 m<sup>2</sup>-es nettó** alapterületű, jó állapotban lévő 2 szobás lakás
- előszoba, közlekedő, nappali szoba, hálószoba, konyha-ebédlő, kamra, fürdőszoba és külön illemhelyiség jellemzi
- a nappali szobából egy **4 m<sup>2</sup>-es erkély nyílik**, mely az utcára néz
- a szobák **laminált parketta** burkolatot, míg a többi helyiség **járólapot kapott**
- a lakás **dél-nyugati fekvésű**, jó fényviszonyokkal rendelkezik
- a fűtésről egyedileg szabályozható **gázkonvektorok** gondoskodnak
- az utcára nyíló erkélyajtó és az ablakok is **hő-és hang szigeteltek**, a többi nyílászáró fából készült
- mindegyik ablak **redőnyvel ellátott**
- a kisebb szobában **klíma** biztosítja a hűtést a nyári melegben
- a társasház lépcsőházában a felújítási alapról a **lépcsőház nyílászárói** is műanyagra lettek cserélve 2018-ban
- a stangokat a teljes házban 3 éve cserélték
- a lakáshoz tartozik egy **közös tároló** is
- a közös költség havi 9.120,-Ft, amely a következő szolgáltatásokat tartalmazza : lépcsőház takarítása, közös villany használat , szemétszállítás, alappbiztosítás, valamint felújítási alap
- a **parkolás** a ház mögött ingyenes
- az ingatlan tehermentes
- **Az ingatlan azonnal birtokba vehető!**
- közelben buszmegálló, általános iskolák, óvoda, élelmiszerbolt és gyógyszertár
- minimum 1 éves bérleti szerződést köt a tulajdonos
- dohányzás nem megengedett, kisállat nem hozható!
- egy, vagy 2 felnőtt részére kiadó

Kettő havi kaució, egy havi bérleti díj és egy havi közös költség letételével bérelhető!

Amennyiben a **155806136 számú Szolnokon lévő kiadó lakás**, vagy bármely az irodánk kínálatában lévő ingatlan felkeltette az érdeklődését, hívjon bizalommal!

Kollégáim ingyenes, banksemleges hitelügyintézésrel állnak rendelkezésére!

**CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!**

Keresse szakértőnket!



**Barnáné Piroska**

Kiemelt ingatlanszakértő  
+36203604180

piroska.barnane@casanetwork.hu

### Ingyenlen jellemzői

Építési mód	csúsztatott zsalus vasbeton
Építés éve	1985
Ingatlan típusa	panellakás
Alapterület	56m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 2 db
Közös költ.	9 160 Ft
Belső állapot	jó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Klíma	saját split klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájékozás	délnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Internet	ADSL / ADSL25
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előszoba	3.88 m <sup>2</sup>
Nappali	19.00 m <sup>2</sup>
Hálószoba	12.50 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	3.20 m <sup>2</sup>
WC	0.80 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spájz	1.00 m <sup>2</sup>
Konyha	8.10 m <sup>2</sup>
Közlekedő	3.80 m <sup>2</sup>
Erkély	4.00 m <sup>2</sup>

