

Hivatkozási szám: 155806137

1 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A Szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda bérletre kínál Szolnokon a Széchenyi városrészben egy vendéglátó egységet!

- a következő helyiségek találhatók az épületben: vendégtér, mosdók, pincérforgó, fehér mosogató, fekete mosogató, konyha, közlekedő, 3 szakosított raktár, 2 előkészítő, dolgozói szociális helyiségek, iroda. Minden helyiség járólappal burkolt, megfelel a HACCP előírásainak és minden vendéglátásban alkalmazott szabálynak

- 64,45 m²-es étterem, rész 50 férőhelyes fogyasztó térrel (80 főre kényelmesen bővíthető),

- italbár, mosogatóval,

- 56 m² nagyságú, kb 50-60-férőhelyes fedett zárható terasz, ami rendezvények lebonyolítására is alkalmas (lakodalmak, csapatépítő tréningek, búcsúztatók, stb.),

- továbbá női-férfi WC helyiségek, előtér, közlekedő

Többféle üzleti tevékenységre alkalmas:

- vendéglátó egység (étterem, pizzeria szórakoztató központ, , stb.)

- kisebb bevásárló központtá alakítható (élelmiszerbolt, gazdabolt, ruházati üzlet, stb.)

- családi vállalkozásoknak, cég székhelynek is megfelelő.

Jöjjön el, nézze meg, győződjön meg az ingatlan sokoldalú kihasználhatóságáról!

Minimum bérleti idő 12 hónap 3 havi kaució és 1 havi bérleti díj szükséges az ingatlan bérlemény ára: 1.000.000 Ft+ Szja

Amennyiben a fenti 155806137-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Keresse szakértőnket!



Szabó Zita

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204357071
zita.szabo@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1970
Ingatlan típusa	vendéglátóipari egység
Alapterület	190m ²
Szobák	szoba: 6 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	nincs fűtés
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	keleti tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízáramlással
Víz	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Kiszolgáló rész	21.00 m ²
Kiszolgáló rész	43.45 m ²
Söntés	4.20 m ²
Folyosó	10.12 m ²
Iroda	5.30 m ²
Fürdőszoba + WC	5.30 m ²
Raktár	4.00 m ²
Terasz	56.00 m ²
WC	3.00 m ²
WC	5.16 m ²
Hűtőtér	3.80 m ²
Raktár	1.00 m ²
Raktár	3.45 m ²
Raktár	1.00 m ²
Raktár	5.70 m ²
Konyha	17.50 m ²

