

Hivatkozási szám: 155806140

21 900 000 Ft



Ingyen leírása

A **Martfűi CasaNetWork ingatlaniroda** megvételre kínál **Tiszaföldváron** egy kertes családi házat!

A családi ház főbb jellemzői:

- **1564 m²-es telken** helyezkedik el , csendes forgalom mentes utcában
- a teleknek 2 bejárata van (osztható, külön is értékesíthető)
- a ház 1970-es évek végén épült, **tégla alapon vegyes falazattal**
- a tetőfedés anyaga **cserép**
- a ház **nettó alapterülete 79 m²**, amelyben a következő helyiségek kerültek kialakításra: előszoba, amerikai konyhás nappali, kazánház, közlekedő és **2 külön nyíló** szoba
- a házhoz hozzáépített alsóépületben van egy szoba, amelyben **kozmetikai szalon található, saját vizesblokkal -kézmosó és illemhelyiség-**
- a szobák parketta, a többi helyiségben járólapos burkolat van
- a **nyílászárók fából készültek**, építéskoriak
- a fűtésről egy vegyes tüzelésű kazán gondoskodik
- a meleg vizet **gázbojler** adja
- az alsó épületben tárolók és ólak vannak
- a kertben őszi-és sárgabarack fák, illetve birsalma és szőlő került telepítésre
- a locsolás **fúrt kútról** megoldott
- buszmegálló 600 méterre van
- 2 km-en belül minden elérhető: iskola, óvoda, élelmiszerbolt, piac, gyógyszertár, orvosi rendelő
- az ingatlan albérletbe nem kiadó, részletre nem eladó
- megtekinthető kizárólag előre egyeztetett időpontban
- **Cs.O.K. pluszra - 1 gyermek esetén alkalmas (hitelre is)**

Keresse szakértőnket!



Fazekas Marianna

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1975
Ingyen ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	79m ²
Telekterület	1564m ²
Szobák	szoba: 3 db félszoba: 1 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	vegyes tüzelés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	kelet-nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	telefon a közelben
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előszoba	2.50 m ²
Amerikai konyhás nappali	22.69 m ²
Szoba	17.44 m ²
Szoba	18.70 m ²
Fürdőszoba + WC	3.36 m ²
Kazánház	4.20 m ²
Hobby szoba	10.00 m ²

