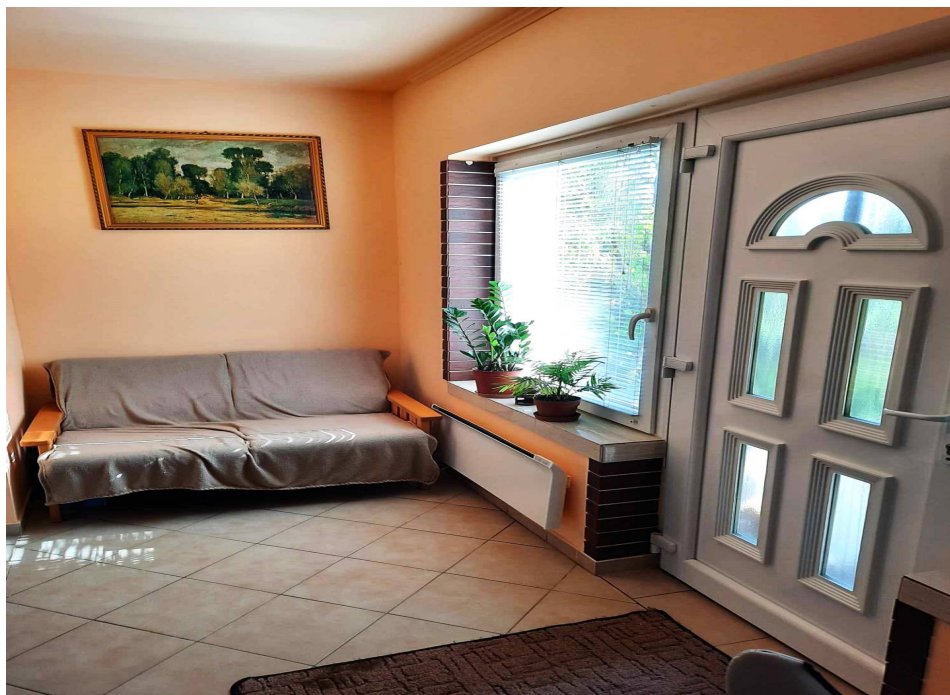


Hivatkozási szám: 155806152

35 000 000 Ft



Ingyen leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szolnokon a Holt-Tiszától 300 méterre található hőszigetelt nyaralót.

Ha a **nyugalom szigetét** keresi, ha csak elvonulna, ha **szeret horgászni**, kerteszkedni, akkor ez a **nyaraló Önre vár!**

A **360 m²-es telken 2010-ben épült**, a **2 szinten nettó 50 m²-es** (bruttó 58 m²) **ingatlan** földszintjén egy **amerikai konyhas nappali**, **egy zuhanyzós fürdőszoba Wc-vel**, illetve egy **10 m²-es terasz**, az **emeleten egy tágas hálósoba** **egy zuhanyzós fürdőszoba Wc-vel** került kialakításra. Az **emeleti szobából egy 3 m²-es erkély** nyílik.

A ház **beton alappal rendelkezik**, **tégla** épült, homlokzata **szigetelt**, **nyílászárói műanyagból** készültek. **Fűtése hűtő-fűtő klímával** illetve **fa tüzelésű kandallóval** megoldott, a meleg vizet villanybojler biztosítja. A **házban napelemes rendszer** került kiépítésre, melynek köszönhetően **fenntartása rendkívül kedvező**.

Az **udvar** fűvesített, **gondozott**, a kertben **fűt kúttal megoldott az öntözés**.

Az **épület riasztórendszerrel ellátott**, a **parkolás ingyenesen az utcán** megoldott.

A ház építéséről a teljes építési dokumentáció rendelkezésre áll.

A ház **kedvező adottságai miatt** akár **hétvégi háznak**, akár **életvitelszerű használatra is alkalmas**.

Ha Önt megszólították a képek, ne habozzon! Hívjon!

Fiatal családoknak, egyedülállóknak és bérbeadásra is ideális választás. A bútorok megegyezés tárgyát képezik.

Amennyiben a 155806152-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értébecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Jordán Emese

Ingatlanszakértő
+36205153765

emese.jordan@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2005
Ingatlan típusa	nyaraló
Alapterület	50m ²
Telekterület	360m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	újszerű külső
Fűtés	kandalló
Klíma	saját split klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Telefon	van telefon
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Amerikai konyhas nappali	16.00 m ²
Fürdőszoba + WC	5.90 m ²
Hálósoba	24.60 m ²
Fürdőszoba + WC	4.70 m ²
Terasz	10.00 m ²
Erkély	3.00 m ²
Előtér	7.00 m ²

