

Hivatkozási szám: 155806157

110 000 Ft



Ingatlan leírása

A **Martfűi CasaNetWork ingatlaniroda** kiadásra kínál **Martfűn** egy téglalapított jó állapotú **2. emeleti lakást!**

A martfűi lakás főbb jellemzői:

- csendes, forgalommentes utcában helyezkedik el, közel a Martfűi Termál Fürdőhöz
- téglalapított lakás 2. emeletén található, Nyugati fekvésű
- **nettó 41 m² alapterületű**, amelyben előszoba, konyha, kamra, fürdőszoba illemhelyiséggel együtt és **egy egész szoba** található
- a lakáshoz **erkély is tartozik**, amely a ház mögött lévő kertre néz
- a **nyílászárók műanyagból készültek, hő- és hangszigeteltek szűnyoghálós és redőnnyel ellátottak**
- a bejárati ajtó 8 ponton záródó biztonsági zárral ellátott
- a **fűtésről gáz konvektorok, a meleg vízzel villanybojler** gondoskodik
- a szobában gyönyörű fa parketta, a fürdőszobában és a többi helyiségben járólappal burkolat került
- közelben étterem, gyógyszertár, élelmiszerbolt, orvosi rendelő, cukrászda, focipálya, buszmegálló is van
- a **lakáshoz tároló is tartozik**
- **parkolás** közterületen egész Martfűn ingyenes
- az ingatlan kizárólag előre egyeztetett időpontban tekinthető meg
- kisállat nem hozható, dohányzás nem megengedett
- minimum 1 éves időtartamra bérelhető

Amennyiben a fenti **155806157-es azonosító számú kiadó martfűi lakás**, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés,

Keresse szakértőnket!

**Fazekas Marianna**Kiemelt ingatlanszakértő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1970
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	41m ²
Szobák	szoba: 1 db
Közös költ.	100 000 Ft
Belső állapot	felújított
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	nyugati tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízáramlással
Víz	telefon a közelben
Telefon	szélessávú internet (> 10Mbps)
Internet	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Előtér	0.49 m ²
Fürdőszoba + WC	5.10 m ²
Szoba	22.68 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	1.00 m ²
Konyha + étkező	8.43 m ²
Közlekedő	4.06 m ²

