

Hivatkozási szám: 155806162

71 700 000 Ft

Keresse szakértőnket!



Molnár Mariann

Kiemelt ingatlanszakértő
+36202112384

mariann.molnar@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2023
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	70m ²
Szobák	szoba: 2 db
Közös költ.	15 500 Ft
Belső állapot	új építésű, azonnal költözhető
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	délkeleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál Szolnokon, a Tallinn városrészben a Liliom Lakóparkban egy társasházi lakást az alábbi paraméterekkel:

- 2023-ban került átadásra
- kertvárosi övezet
- téglafalazatú
- 70 m²
- 2. emelet
- a lakás helyiségei: előtér, amerikai konyha nappali és étkező, két szoba, gardrób, kádas fürdőszoba, önálló WC
- dél-keleti fekvés
- a lakáshoz 2 erkély tartozik, melyek méretei: 6,13 m² és 5,45 m²
- a fűtésről illetve a meleg víz ellátásról Bosch kondenzációs kombi gázkazán gondoskodik
- klíma előszereltség került kialakításra
- a homlokzati felületeken korszerű, 7 légkamrás műanyag profilú, háromrétegű, hő és hangszigetelt nyílászárók kerültek beépítésre
- több ponton záródó Rolla biztonsági bejárati ajtó
- Borovi gyártmányú belső ajtók
- liftes
- közös költség: 15500,-Ft/hó
- 1/1 tulajdonviszonnyal rendelkezik
- ingyenes parkolás
- jó közlekedés,
- összetartó lakóközösség.

A lakáshoz önálló helyrajzi számmal rendelkező garázs vásárolható.

A környék csendes, nyugodt, biztonságos. A belváros könnyen, gyorsan megközelíthető.

Legyen Ön az első lakója ennek a korszerű, alacsony fenntartási költségekkel rendelkező lakásnak!

Azonnal költözhető!

Amennyiben a fenti 155806162-es azonosító számú eladó lakás, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értébecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

Helyiség	Terület
Szoba	12.08 m ²
Szoba	13.14 m ²
Nappali	17.30 m ²
Konyha	8.00 m ²
Fürdőszoba	4.98 m ²
Gardrób	3.97 m ²
WC	1.14 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	1.54 m ²
Előtér	8.12 m ²
Erkély	6.13 m ²
Erkély	5.45 m ²

