

Hivatkozási szám: 155806167

350 000 Ft



Ingyen leírása

A **Martfűi CasaNetWork ingatlaniroda** kiadásra kínálja a **Martfűi** központjában lévő telephelyét!

A telephely főbb jellemzői:

- a körforgalom mellett helyezkedik el a Szolnoki és a Tiszaföldvári út közvetlen találkozásánál **nagyon forgalmas helyen**
- a telek körbekerített , **nagysága 1350 m²**
- az ingatlanban villany és víz is van- **ipari áram is bevezetésre került**
- az iroda 15 m² nagyságú, amely 2020-ban épült
- kívülről **5 cm-es szigetelés van rajta**
- a **nyílászárók hő-és hangszigeteltek műanyagok**
- fűtése és hűtése saját **split klímáról** megoldott
- az udvarban van egy **100 m²-es raktár, amely aszfaltozott**
- az épületben villany és víz is van
- a raktár ajtaja billenő kapuval ellátott
- a telephelyre távirányítós automata kapun lehet bejutni
- a teljes udvar **fehér murvakővel terített**
- kiváló infrastruktúrával rendelkezik : Önkormányzat, bevásárló központ, gyógyszertár, iskola, óvoda és a vasútállomás is 2-3 percen belül elérhető
- elhelyezkedése miatt alkalmas tűzép telep, autók kereskedés, raktározás, utánfutó kölcsönzés és egyéb ipari tevékenységre is
- **minimum bérleti idő 1 év**

Amennyiben a fenti **155806167-es azonosító számú kiadó** ipari telephely , vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbérlés,

Keresse szakértőnket!



Fazekas Marianna

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	✓ könnyűszerkezetes
Építés éve	✓ 2020
Ingyen ingatlan típusa	✓ telephely
Alapterület	✓ 115m ²
Telekterület	✓ 1350m ²
Szobák	✓ szoba: 1 db
Belső állapot	✓ kiváló
Külső állapot	✓ jó külső
Fűtés	✓ klímás hűtés-fűtés
Parkolás	✓ parkolás udvarban
Tájolás	✓ kelet-nyugati tájolás
Villany	✓ bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	✓ víz a telken
Gáz	✓ gázvezeték a telek előtt
Telefon	✓ telefon a közelben
Internet	✓ internet optikai kábel
Csatorna	✓ csatorna a telken

Helyiség
Iroda

Terület
15.00 m²