

Hivatkozási szám: 155806169

25 990 000 Ft



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szolnokon, a Hold út és a Csokonai út sarkán található téglaeépítésű társasház 4. emeletén egy kiváló adottságokkal rendelkező, **65 m²-es 2+1 szobás felújítandó** lakást. A lakás Szolnok közvetlen **belvárosában, csendes utcában** helyezkedik el.

A szolnoki lakás jellemzői:

- téglaeépítésű társasház 4. emeletén található
- **65 m² alapterületű, amely 2 egész és egy fél szobás külön bejárattal rendelkezik**
- nappali ablakai műanyag, redőnnel és szúnyoghálóval felszereltek, melyek pár éve lettek cserélve
- szobák parkettával vannak ellátva
- többi helyiség hidegburkolattal és pvc-vel
- **szobák gázkonvektorai pár éve lettek kicserélve**
- **a lakáshoz tartozik egy loggia, amely a nappaliból és a hálószobából is megközelíthető**
- fürdőszoba és az illemhelyiség külön helyiségben van
- **WC-ben teljes stang csere történt**
- konyha világos, nagyméretű ablakkal van ellátva
- a konyha mellett található egy kamra
- szobában és az előszobában a fürdőszobával szemben végig beépített gardrób szekrények vannak
- előszoba bőséges tárolóhellyel rendelkezik
- K-i, Ny-i tájolású
- közös költsége 13.325 Ft/hó
- csendes, tiszta, rendezett zárt lépcsőház
- jó lakóközösség
- közelben minden megtalálható: óvoda, iskola, bolt, 2 játszótér, buszmegálló
- **azonnal költözhető**
- **tehermentes**
- **kiválóan alkalmas befektetésnek is**

Buszpályaudvar 5-10 perces sétatávolságra van.

Remek adottságokkal rendelkező, ideális otthon, kiváló közlekedés és infrastruktúra.

Az ingatlan CSOK pluszra is alkalmas és bármilyen korosztály részére, akik kényelmes életteret, családi környezetet keresnek.

Amennyiben a fenti 155806169-es azonosító számú eladó lakás, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

Keresse szakértőnket!



Szitóné Szabó Szilvia

Ingatlanszakértő
+36204336090

szilvia.szabo@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1976
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	65m ²
Szobák	szoba: 3 db
Közös költ.	13 325 Ft
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	kelet-nyugati tájolás
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előszoba	4.00 m ²
Folyosó	2.70 m ²
Folyosó	3.00 m ²
Konyha	5.90 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájszoba	1.40 m ²
Nappali	23.00 m ²
Szoba	9.00 m ²
Szoba	12.00 m ²
Fürdőszoba	3.00 m ²
WC	1.00 m ²
Loggia	4.30 m ²

