

Hivatkozási szám: 155806176

23 000 000 Ft



Ingyen leírása

A Szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Tiszajenőn 3 szobás családi házat.

Tiszajenő Szolnoktól mintegy 23 kilométerre dél-délnyugatra fekszik, a Tisza folyó jobb partján. A szomszédos települések: Tiszavárkony, Vezseny, Tiszakécske Tiszabög. A település központján észak-déli irányban végighalad a 4625-ös út, ezen érhető el Szolnok és Tiszakécske irányából is. Cegléddel a 4609-es út köti össze, Vezsenyre pedig a 46 149-es út vezet a községből. Vonattal a MÁV 145-ös számú Kecskemét-Szolnok vasútvonalán érhető el. A település határában a vasútnak két megállási pontja van: Tiszajenő-Vezseny megállóhely és Tiszajenő alsó megállóhely.

Ha egy olyan ingatlant keres, ami tömegközlekedéssel és gépkocsival is jól megközelíthető, ugyanakkor biztosítja a zöldövezeti elhelyezkedést és elérhető áron megvásárolható, akkor mutatom a részleteket:

- a telek területe 2184 m²
- az ingatlan 1970-ben épült téglá és szilikát falazattal
- tetőhéjazat cserép
- DNY-i tájolás
- **alapterület 81 m²**
- **pince 8,37 m²**
- **2015 évben értékelő beruházások történtek: műanyag nyílászárók, lapradiátorok, IMMERGAS gázkazán, villamoshálózat cseréje megtörtént (a hozzáépítésben az eredeti hálózat maradt)**
- **az ingatlan külső hőszigetelése 10 cm, a lábazat 6 cm**
- **3 külön nyíló szoba** (az étkezőből tolóajtóval nyíló szoba külön bejáratúval rendelkezik), **tágas közlekedő, fürdőszoba és külön WC, főzőfülke és étkező**
- melléképületben található a kazánház és a kamra, valamint a garázs

Jöjjön el, nézze meg ezt a barátságos, élhető ingatlant, ahol a telekméret az önálló gazdálkodást is lehetővé teszi, emellett még a kikapcsolódásra is van lehetősége.

Amennyiben a fenti **155806176** azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

[A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek.]

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékelés, energetikai tanúsítvány készítése.

Keresse szakértőnket!



Nádor Krisztina

Kiemelt ingatlanszakértő
+36203157376

krisztina.nador@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1970
Ingyen ingatlan típus	családi ház
Alapterület	81m ²
Telekterület	2184m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	felújítás alatti külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	délnyugati tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	vezeték gáz
Gáz	ISDN4
Internet	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Szoba	18.76 m ²
Szoba	14.31 m ²
Szoba	17.21 m ²
Főzőfülke	4.50 m ²
Fürdőszoba	5.93 m ²
WC	1.31 m ²
Étkező	8.70 m ²
Közlekedő	10.04 m ²

