

Hivatkozási szám: 155806203

14 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Molnár Mariann

Kiemelt ingatlanszakértő
+36202112384

mariann.molnar@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1969
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	80m ²
Telekterület	553m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezeték gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál Kengyelen egy **2 szoba+nappalis, részben felújítandó családi házat Kengyelen**, csendes környéken, az alábbi paraméterekkel:

- **1960-as években épült vályogból** beton alapzatra, téglalábazatra, cseréptetővel,
- **558 m²-es telken** helyezkedik el,
- a lakóter **80 m²**,
- **műanyag nyílászárók**,
- a fűtésről **gázkazán és vegyes tüzelésű kazán** gondoskodik, **radiátoros** hőleadással.
- az udvaron **garázs** található,
- az ingatlan **összközműves**: víz, villany, gáz, csatorna,
- a ház a település könnyen megközelíthető helyén található, közelben buszmegálló, bolt.

A tulajdonosok elkezdtek az ingatlan felújítását és átalakítását, a szobák felújítása teljes mértékben megtörtént. A fürdőszoba és a WC kialakítása és a **felújítás befejezése az új tulajdonosra vár.**

Felújítás után kényelmes otthonná válhat!

Amennyiben a fenti **155806203** -as azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Nappali	20.00 m ²
Szoba	11.50 m ²
Szoba	8.00 m ²
Konyha	14.80 m ²
Fürdőszoba + WC	6.00 m ²
Előtér	5.70 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	6.80 m ²
Kazánház	7.30 m ²

