

Hivatkozási szám: 155806246

13 500 000 Ft



Ingatlan leírása

A **Martfűi CasaNetWork ingatlaniroda** megvételre kínál egy kertes családi házat Tiszaföldváron!

A családi ház főbb jellemzői:

- **553 m²-es körbe azakerített telken** helyezkedik el a városközpont egyik csendes forgalommentes utcájában
- a ház **tégla alapon vályogból** épült az 1960-as évek végén
- a tetőfedés anyaga **cserép**
- a nyílászárók fából készültek eredetiek
- a házban **minden közmű bent van**
- nettó **lakótér 60 m²** amelyben a következő helyiségek kerültek kialakításra: előszoba, konyhafülke, kamra, fürdő és illemhelyiség egyben és **3 szoba**
- az összes helyiség pvc-vel burkolt
- fűtés **gázkonvektorral** megoldott
- a **meleg víz ellátást villany bojler** biztosítja
- az udvaron ólak, tárolók találhatók
- a locsolás **fúrt kútról** megoldott
- parkolás az utcán és az udvarban is lehetséges
- közelben piac, autóbusz állomás, pékség, óvoda, iskola, gyógyszertár is van
- az **ingatlan tehermentes**, de nagysága miatt CS.O.K. pluszra nem alkalmas
- megtekintés kizárólag előre egyeztetett időpontban lehetséges

Amennyiben a fenti **155806246 -os azonosító számú eladó Tiszaföldváron lévő családi ház**, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Keresse szakértőnket!



Fazekas Marianna

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1968
Ingatlan típ.	családi ház
Alapterület	60m ²
Telekterület	553m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	kelet-nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	telefon a közelben
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előszoba	7.30 m ²
Főzőfülke	2.94 m ²
Fürdőszoba + WC	3.62 m ²
Hálósoba	15.92 m ²
Szoba	9.56 m ²
Étkező	16.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	4.62 m ²

